



Amt der Niederösterreichischen Landesregierung, 3109

Landtag von Niederösterreich

Landtagsdirektion

Eing.: 17.06.2025

Ltg.-**747/XX-2025**

GS3-LGA-11/012-2025

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

E-Mail: post.gs3@noel.gv.at

Fax: 02742/9005/16120 Bürgerservice: 02742/9005-9005

Internet: www.noel.gv.at - www.noel.gv.at/datenschutz

Bezug

Bearbeitung

(0 27 42) 9005

Durchwahl

Datum

Michael Popp

16376

17. Juni 2025

Betrifft

PBZ Gloggnitz, Landtagsvorlage - Sanierung der sanitären Druck- sowie
Gussablaufleitungen inkl. Nassgruppen

Hoher Landtag!

Mit dem „Gesundheitsplan Niederösterreich“ und den daraus resultierenden infrastrukturellen Investitionen soll eine sichere, moderne, regionale und finanziell gut ausgestattete Gesundheitsversorgung in Niederösterreich gewährleistet werden.

Dazu gehört neben dem Ausbau der stationären Pflege und der Landeskliniken auch die Sanierung bestehender Gesundheitseinrichtungen.

Für die Pflege- und Betreuungszentren wurden bereits mit dem Ausbau- und Investitionsplan 2020 bis 2030, 1. Teil (Ltg.-1695/S-5/18-2021) Investitionen bis ins Jahr 2030 beschlossen, um auch für die Zukunft den laufenden Betrieb durch die aufgrund des Gebäudealters erfahrungsgemäß notwendigen Sanierungen sicherzustellen. Aufgrund der Dringlichkeit ist die als unmittelbar zu veranlassende Instandsetzungsmaßnahme „Sanierung der sanitären Druck- sowie Gussablaufleitungen inkl. Nassgruppen“ im Pflege- und Betreuungszentrum Gloggnitz aus dem „Sanierungsprogramm PBZ/PFZ“ vorzuziehen und ehestmöglich umzusetzen.

Sanierung der sanitären Druck- sowie Gussablaufleitungen inkl. Nassgruppen:

Aufgrund der Schäden, Risse und Brüche an den Gussablaufleitungen besteht dringender Handlungsbedarf, um einen Ausfall des Abwassersystems zu verhindern. Des Weiteren sind die sanitären Druckwasserleitungen bis zu den Einzelverteilern in Polypropylen ausgeführt. Vor allem im Warmwasserbereich baut im Laufe der Zeit der Stabilisator dieser Rohre ab und es kommt laufend zu Rohrbrüchen.

Die näheren Details zum Projekt sind der Technischen Beilage zu entnehmen.

Die Finanzierung der Sanierungsmaßnahmen erfolgt im Wege einer Direktfinanzierung. Die Bedeckung erfolgt unter VS 1/41990 „NÖ Pflege- und Betreuungszentren, Investitionen“ ab 2027 vorbehaltlich der Genehmigung des jeweiligen Voranschlages durch den NÖ Landtag.

Der Hohe Landtag wolle beschließen:

1. Das Bauvorhaben „NÖ Pflege- und Betreuungszentrum Gloggnitz, Sanierung der sanitären Druck- sowie Gussablaufleitungen inkl. Nassgruppen“ wird mit Projektkosten in der Höhe von € 5.768.510,-- exkl. USt (PB: 01/2025) grundsätzlich genehmigt.
2. Die NÖ Landesregierung wird beauftragt, die zur Durchführung dieses Beschlusses erforderlichen Maßnahmen zu treffen.

NÖ Landesregierung

Mag. Teschl-Hofmeister
Landesrätin