

Mag. Dr. Clemens Ableidinger



Landtag von Niederösterreich
Landtagsdirektion
Eing.: 04.12.2024
Ltg.-603/XX-2024

An den Niederösterreichischen Landtag
z.Hd. des Herrn Landtagspräsidenten
Mag. Karl Wilfing
Landhausplatz 1
3109 St. Pölten

EINGABE AN DEN LANDTAG gem. §41 der Geschäftsordnung LGO 2001

Betreff: Stopp für Großbauten im Überschwemmungsgebiet

Sehr geehrte Damen und Herren!

Das Jahrhunderthochwasser von 2024 hat in vielen Teilen Niederösterreichs verheerenden Schaden angerichtet. Wie hoch dieser sein wird, lässt sich zu diesem Zeitpunkt kaum beziffern. Berücksichtigt man nur landesweite Jahrhunderthochwässer (2002 und 2024), so ist festzustellen, dass der Begriff „hundertjährliches Hochwasser“ als Zeitangabe jede Berechtigung verloren hat. Starkregenereignisse werden aufgrund des Klimawandels in den kommenden Jahren zunehmen, gleichzeitig reduziert der hohe Grad an Bodenversiegelung das Versickerungspotenzial von übertretenden Gewässern. Das Niederösterreichische Raumordnungsgesetz 2014 muss darauf ehestmöglich reagieren.

Denn anders als vielfach angenommen, ist das Bauen in Abflussbereichen von 100-jährlichen Hochwässern nicht grundsätzlich verboten. Tatsächlich darf laut NÖ Raumordnungsgesetz dort sogar Bauland gewidmet werden, wenn es sich um Baulücken im geschlossenen Siedlungsgebiet handelt (§ 15 (4) Z.2 NÖ ROG 2014).

Während bei Eigentümern von Einfamilienhäusern ein Risikobewusstsein bzw. die Schaffung von Schutzmaßnahmen vorausgesetzt werden kann, trifft dies auf Bewohner von großvolumigen Mehrparteienhäusern nicht zu. Besonders bei Mietern, die fachliche Laien sind, ist nicht vorzusetzen, dass sie über die Risikolage des Wohnhauses informiert sind und selbst wenn sie Kenntnis von einer Lage im HQ100-Abflussbereich hätten, hätten sie keinen Einfluss auf Schutzmaßnahmen oder Adaptionen, die Schäden bei Überschwemmungen möglichst gering halten.

Wir ersuchen den Niederösterreichischen Landtag, das Niederösterreichische Raumordnungsgesetz, die Niederösterreichische Bauordnung, die Bautechnikverordnung und andere erforderliche Gesetze und Richtlinien dergestalt zu novellieren, **dass eine Bebauung von HQ100-Abflussgebieten mit großvolumigen Wohnbauten auch bei Baulücken im geschlossenen Siedlungsgebiet in Zukunft nicht mehr möglich sein wird.**

Hochachtungsvoll,

Clemens Ableidinger

Im Namen aller Unterzeichnenden:

Nr.	Name	Straße	Ort	Datum	Unterschrift	Vermerk
1			3420 Kritzendorf	21.10.2024		
2			3400 Klosterneuburg	23.10.2024		
3			3420 Kritzendorf	23.10.2024		
4			2100 Korneuburg	23.10.2024		
5			2102 Bisamberg	23.10.2024		
6			2102 Bisamberg	23.10.2024		
7			3512 Mautern	23.10.2024		
8			2014 Breitenwaida	23.10.2024		
9			2100 Korneuburg	23.10.2024		
10			2100 Korneuburg	23.10.2024		
11			2102 Klein Engersdorf	23.10.2024		
12			3400 Klosterneuburg	23.10.2024		
13			3400 Köosterneuburg	23.10.2024		
14			3426 Muckendorf	23.10.2024		
15			3400 Klosterneuburg	23.10.2024		
16			3462 Absdorf	23.10.2024		
17			3400 Klosterneuburg	23.10.2024		
18			1190 Wien	23.10.2024		

Nr.	Name	Straße	Ort	Datum	Unterschrift	Vermerk
19			3400 Kierling	23.10.2024		
20			geheim	geheim		
21			2103 Langenzersdorf	24.10.2024		
22			1150 Wien	24.10.2024		
23			3100 St Pölten	24.10.2024		
24			3433 Königstetten	24.10.2024		
25			3430 Tulln	24.10.2024		
26			1180 Wien	24.10.2024		
27			28259 Bre	24.10.2024		
28			2721 Bad Fischau	24.10.2024		
29			3426 Muckendorf	24.10.2024		
30			3400 Kierling	25.10.2024		
31			3420 Kritzensdorf	25.10.2024		
32			3400 Kierling	25.10.2024		
33			2640 Kranichberg	25.10.2024		
34			2243 Matzen	26.10.2024		
35			2003 Wiesen - Leitzersdorf	26.10.2024		
36			3420 Kritzensdorf	26.10.2024		
37			3420 Kritzensdorf	26.10.2024		

Nr.	Name	Straße	Ort	Datum	Unterschrift	Vermerk
38	[REDACTED]	[REDACTED]	3433 Königstetten	26.10.2024	[REDACTED]	
39	[REDACTED]	[REDACTED]	1210 Wien	26.10.2024	[REDACTED]	
40	[REDACTED]	[REDACTED]	1030 Wien	27.10.2024	[REDACTED]	
41	[REDACTED]	[REDACTED]	7210 Mattersburg	28.10.2024	[REDACTED]	
42	[REDACTED]	[REDACTED]	3400 Kierling	28.10.2024	[REDACTED]	
43	[REDACTED]	[REDACTED]	3442 Langenrohr	28.10.2024	[REDACTED]	
44	[REDACTED]	[REDACTED]	2145 Hausbrunn	29.10.2024	[REDACTED]	
45	[REDACTED]	[REDACTED]	1210 Wien	31.10.2024	[REDACTED]	
46	[REDACTED]	[REDACTED]	8020 gRAZ	31.10.2024	[REDACTED]	
47	[REDACTED]	[REDACTED]	2320 Schwechat	05.11.2024	[REDACTED]	
48	[REDACTED]	[REDACTED]	70192 Stuttgart	16.11.2024	[REDACTED]	