

## Antrag

der Abgeordneten **Landbauer, MA, Königsberger, Aigner, Dorner, Handler, Vesna Schuster, Ing. Mag. Teufel** gemäß § 32 LGO 2001

betreffend: **Wohnpolitik auch für Mieter**

Während die Wohnkosten für viele Niederösterreicher schon vor der Teuerungswelle eine teils erhebliche Belastung waren, rät die ÖVP zu Eigentum. Gleichzeitig wird eine Wohnpolitik verfolgt, die Miete und Mieter faktisch vollkommen ausblendet. Das manifestiert sich etwa in der Weigerung, endlich eine allgemeine Wohnbeihilfe auch in Niederösterreich einzuführen. Dem einzigen Bundesland, in dem es dieses Instrument nicht gibt.

Stattdessen werden lediglich Probleme auf Bundesebene thematisiert – und soll die Eigentumsbildung durch Lockerungen in der Kreditvergabe und die Übernahme von Haftungen durch das Land befördert werden. Das Versagen der ÖVP Niederösterreich wird dabei völlig ausgeblendet. Auch die FPÖ bekennt sich zum Wohneigentum. Allerdings orientiert an den Lebensrealitäten der Niederösterreicher und ihren Bedürfnissen. Die ÖVP scheint allerdings ein Dogma zu verfolgen und die Erfahrungen der Immobilienkrise zu negieren.

Wesentlich sinnvoller wäre es, die Kosten-Preise-Spirale auch dadurch zu verlangsamen, dass die Wertsicherung von Wohnraum jedenfalls zu wesentlichen Teilen von der aktuellen Inflation entkoppelt wird. Sinkende Realeinkommen stehen derzeit einem Mieten-Tsunami gegenüber, der sich ansonsten in Windeseile in einen sozialpolitischen Tsunami verwandeln wird. Die gegenwärtige Krise erfordert eine ausgewogene Politik und hier wäre die ÖVP Niederösterreich wirklich berufen, ihre Stimme gegenüber dem Bund zu erheben.

Die Gefertigten stellen daher den

**Antrag:**

Der Hohe Landtag wolle beschließen:

„Die NÖ Landesregierung wird aufgefordert, sich für einen inflationshemmenden Index im Bereich der Wertsicherung von Mietwohnungen einzusetzen, um unsere Landsleute in Zeiten der Teuerungskrise zu entlasten.“

Der Herr Präsident wird ersucht, diesen Antrag dem Wirtschafts- und Finanz-Ausschuss zur Vorberatung zuzuweisen.