

TECHNISCHE BEILAGE

Grundsatzentscheidung

auf Basis Startbaubeirat v. 13.10.2020, Kennzeichen: BD6-LKH-140/003-2020

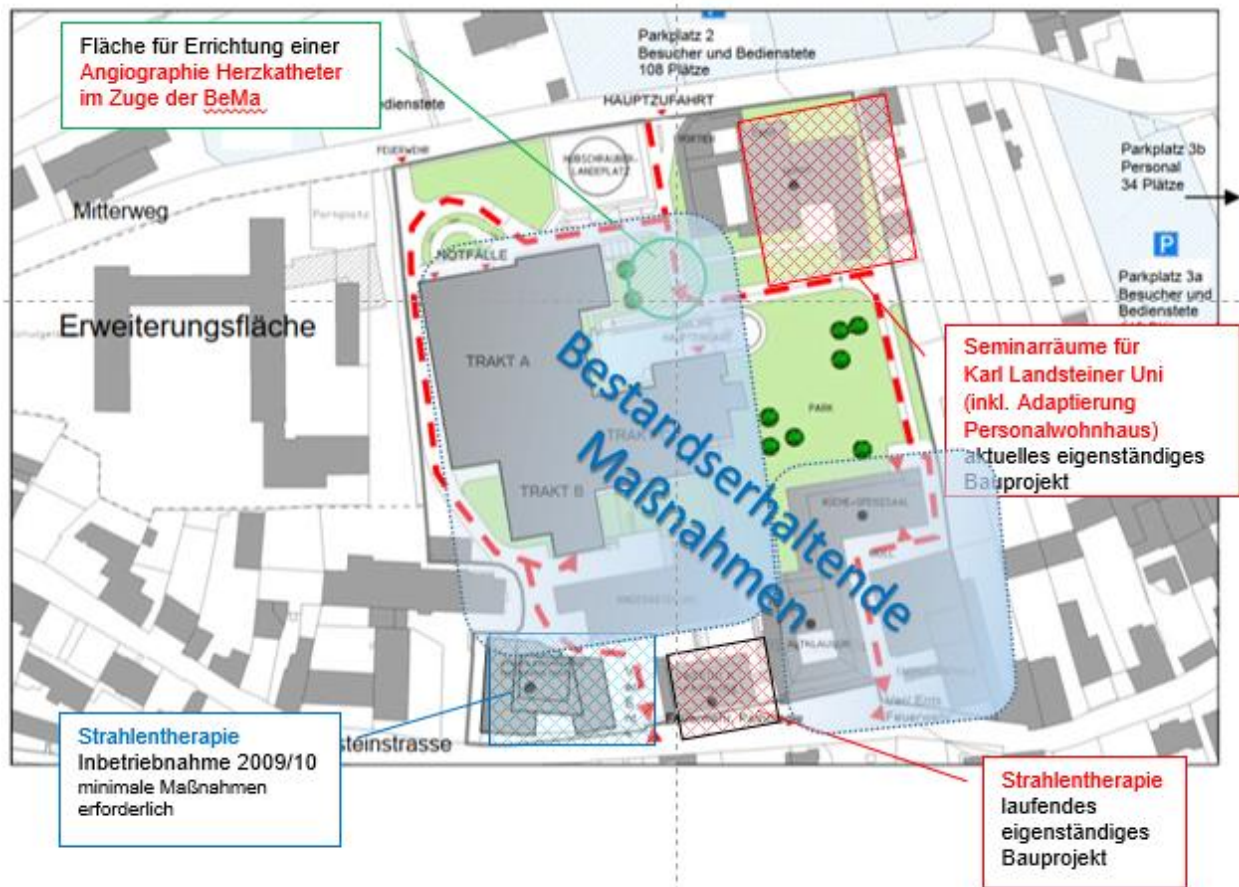
Ort:

**Universitätsklinikum
KREMS**

Bauvorhaben:

**Bestandserhaltende
Maßnahmen**

Übersicht/Lageplan



Projektbeschreibung:

Im Vorfeld zur Planung und zur Umsetzung der Neustrukturierung des Klinikums sind für eine medizinische und pflegerische Funktionsgarantie zwingend bauliche und technische Maßnahmen im Bestand des derzeitigen Hauses erforderlich.

Folgende Maßnahmen sind unter Betrachtung der Zweckmäßigkeit und Sparsamkeit notwendig:

Sicherheits- und Brandschutzmaßnahmen, wie beispielsweise das Nachrüsten der Brandmeldeanlage, die Überprüfung der Blitzschutzanlagen, eine teilweise Erneuerung der Lüftungs- und der elektrotechnischen Anlagen, Evaluierung des Brandschutz- und Sicherheitskonzeptes.

Bestandserhaltende Maßnahmen für die Gebäudeinfrastruktur wie Sanierungsarbeiten für Fassaden und Dachaufbauten, Ertüchtigung von haustechnischen Anlagen, Sanierungen im OP- Bereich, Ertüchtigung der Hygiene im Bereich der Bettenzimmer, Maßnahmen zur Aufrechterhaltung des Küchenbetriebes und der Warenwirtschaft sowie Evaluierung der Aufzugsanlagen.

Bauliche Errichtung der Räume für eine vom UK Krems anzuschaffenden Herzkatheter-Anlage.

Budget:

ohne Finanzierung
PB: 01.01.2020

Bestandserhaltende Maßnahmen	€	33.200.000,00
-------------------------------------	---	----------------------

darin enthalten: Bauherrenreserve	€	1.500.000,00
--	---	---------------------

Termine:

Projektstart:	Ende 2020
Planungsbeginn:	Anfang 2021
Baubeginn:	Mitte 2022
Fertigstellung:	Ende 2026

Begleitende Kontrolle: Abt. LAD3

Bericht erstellt von: Abt. BD6 - Fachbereichsleitung