

Antrag  
des  
**Wirtschafts- und Finanz-Ausschusses**

über die Vorlage der Landesregierung betreffend Landwirtschaftliche Fachschule Pyhra –  
Neubau Schülerheim und Zubau Klassenräume

Der Hohe Landtag wolle beschließen:

„1. Der Neubau Schülerheim und Zubau Klassenzimmer der Landwirtschaftlichen Fachschule Pyhra wird genehmigt und wird für die budgetmäßige Bedeckung in den kommenden Jahren vorgesorgt werden.

- a) Gesamtkosten: € 15.600.000,- exkl. USt., KB 06/2017, davon entfallen auf:
- Immobilien € 14.595.000,-- exkl. USt.
  - Mobilien € 1.005.000,-- exkl. USt.

b) Rückzahlungsraten:

Die Rückzahlungsraten für die Sonderfinanzierung betragen unter Zugrundelegung eines auf die Laufzeit angenommenen durchschnittlichen Zinssatzes

- für die Immobilien

eine voraussichtliche Jahresleasingrate inkl. Kautions in Höhe von € 859.034,46 inkl. USt. bei einer Laufzeit von 25 Jahren.

Im Falle eines Ankaufes des Leasingobjekts nach Ablauf der Grundvertragsdauer von 25 Jahren beträgt der zu zahlende Restbetrag € 1.434.101,50.

- für die Mobilien

eine voraussichtliche Halbjahresrate in Höhe von € 72.644,94 inkl. USt. bei einer Laufzeit von 7 Jahren.

Erstfälligkeit der Raten: voraussichtlich Juli 2023

2. Die finanzielle Bedeckung der Rückzahlungsraten erfolgt bei VA 1/22932 „Landwirtschaftliche Fachschule Pyhra; Investitionen“ vorbehaltlich der Genehmigung der Landesvoranschläge durch den NÖ Landtag.
3. Die NÖ Landesregierung wird ermächtigt, die zur Durchführung des Beschlusses erforderlichen Maßnahmen zu treffen.“

Ing. Schulz  
Berichterstatter

Hinterholzer  
Obfrau