

ANFRAGE

der Abgeordneten Mag.^a Collini an Landeshauptfrau Mag.^a Johanna Mikl-Leitner

betreffend: "**Mietvertrag des Landes Niederösterreich mit der Media Contacta Ges.m.b.H. bezüglich der Adresse *Niederösterreichring 2, Haus D***"

Im Zuge der Diskussion um die Parteientransparenz und deren Ausgestaltung, kam in jüngster Vergangenheit immer wieder die *Media Contacta Ges.m.b.H.* ins Gespräch und es wurden wiederholte Auftragsvergaben von Seiten der *türkis/ schwarzen* Ministerien an dieses Unternehmen öffentlich bekannt.

Das in Niederösterreich beheimatete Unternehmen hat allein 2018 Aufträge über mindestens 510.000 Euro erhalten, wie aus parlamentarischen Anfragebeantwortungen hervorgeht. (<https://www.derstandard.at/story/2000105613844/partreifreund-und-auftragnehmer-wie-intransparent-ministerien-partainahe-unternehmen-beauftragen>)

Auch für das Sommerfest des Parlaments hätte die Firma *Media Contacta Ges.m.b.H.* einen Auftrag im Volumen von 60.000 Euro bekommen sollen, wie man am 29.06.2018 in *Der Standard* lesen konnte.

Im Zuge weiterführender Recherche fiel auf, dass diese Firma eine Niederlassung in St. Pölten unter der Adresse *Niederösterreichring 2, Haus D* besitzt. Dies erstaunt doch, da der genannte Bereich, gemäß den öffentlichen Lageplänen, den Fraktionen des Landtags, dem Landtag, sowie der niederösterreichischen Landesregierung vorbehalten ist.

Im Zuge der Ereignisse der letzten Wochen und Tage dürfen, gerade in einem so sensiblen Bereich, keine Fragen offenbleiben.

Hier wird uns Bürgern und Bürgerinnen des Landes Niederösterreichs seitens der Landesregierung jedenfalls Transparenz geschuldet.

Die Gefertigte stellt daher an die Landeshauptfrau Mag.^a Johanna Mikl-Leitner folgende

Anfrage

1. Wann wurde der Mietvertrag zwischen dem Land Niederösterreich und der Media Contacta Ges.m.b.H. zu oben genannter Adresse abgeschlossen?
 - a. Welcher Mietzins für welche Fläche und welche Valorisierungskonditionen wurden vereinbart?

2. Aufgrund welcher Überlegungen und welcher Kriterien wurde ein Mietvertrag zwischen dem Land Niederösterreich und der Media Contacta Ges.m.b.H. zu oben genannter Adresse abgeschlossen?
3. Erfolgte eine Ausschreibung der freien Räumlichkeit?
4. Gab es andere Interessent_innen für das genannte Mietobjekt?
5. Wie hoch ist der aktuelle Mietzins, den die Media Contacta Ges.m.b.H. bezüglich oben genannter Adresse bezahlt, und wie groß die an die Media Contacta Ges.m.b.H. bezüglich oben genannter Adresse vermietete Fläche?
6. Gibt es eine Befristung des Mietvertrages?
7. Ist diese aktuelle Miete als marktüblich zu betrachten?
 - a. Wenn nein, womit ist eine Vermietung unter dem Marktwert zu begründen?
 - b. Wenn nein, wird es Bestrebungen geben, diese Miete dem marktüblichen Wert anzupassen und wann?
 - c. Wie hoch sind die aktuellen Betriebskosten, die die Media Contacta Ges.m.b.H. bezüglich oben genannter Adresse bezahlt?
8. Welche anderen Unternehmen sind zu welchen Konditionen Mieter im Landhauskomplex?
9. Bei Nichtzuständigkeit wird ersucht, die zuständige Stelle anher bekannt zu geben.

Mag.^a Collini