Landtag von Niederösterreich
Landtagsdirektion
Eing.: 23.07.2019
Ltg.-747/A-5/148-2019
~~-Ausschuss~~

ANFRAGE

des Abgeordneten Mag. Hofer-Gruber an Landesrat für Wohnen, Arbeit und internationale Beziehungen Dr. Martin Eichtinger

betreffend: "Förderungen an Wohnbauträger in NÖ"

Der Zugang zu preiswerten Wohnungen ist nicht nur im urbanen Gebiet ein wesentliches Anliegen der Bevölkerung, weshalb auch das Land NÖ (sozialen) Wohnbau fördert und dies auch tun sollte. In diesem Zusammenhang ist es von immenser Bedeutung, für eine zweckdienliche Verwendung der Fördermittel zu sorgen. Dies soll nicht nur der Transparenz gegenüber den BürgerInnen dienen, sondern auch sicherstellen, dass die finanziellen Mittel dort eingesetzt werden, so sie tatsächlich benötigt werden.

Gerade im Wohnbau sind die eingesetzten Mittel naturgemäß in betraglichen Dimensionen ausgestaltet, die höchstmögliche Transparenz und besondere Sorgfalt von Seiten des Landes Niederösterreich im Umgang mit Fördergeldern verlangen.

Der Gefertigte stellt daher an den Landesrat für Wohnen, Arbeit und internationale Beziehungen Dr. Martin Eichtinger folgende

Anfrage

1. Welche Fördersumme (Direktzahlungen, Zuschüsse etc.) wurde vom Land Niederösterreich oder von im Einflussbereich des Landes Niederösterreich stehenden juristischen Personen oder Vermögensmassen folgenden (gemeinnützigen) Wohnbauträgern zugewandt? (Bitte um Angabe der jeweiligen Fördermittel pro Jahr von 2012-2018)
   1.1. *ALLGEMEINE - Allgemeine gemeinn. Wohnungsgenossenschaft e.Gen.m.b.H.*
   1.2. *ALPENLAND - Gemeinn. Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft "Alpenland", reg.Gen.m.b.H*
   1.3. *AMSTETTEN - Gemeinn. Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft Amstetten e.Gen.m.b.H.*
   1.4. *ARTHUR KRUPP - Gemeinn. Wohnungsgesellschaft "Arthur Krupp" Ges.m.b.H.*
   1.5. *ATLAS - Atlas Gemeinn. Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft, reg.Gen.m.b.H.*
   1.6. *AUSTRIA - Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft "Austria" Aktiengesellschaft*
   1.7. *DONAUTAL - Gemeinn. Wohn- und Siedlungsgenossenschaft "Donautal" reg.Gen.m.b.H.*
   1.8. *EGW Wohnbau gemeinnützige Ges.m.b.H.*
   1.9. *EIGENTUM - die EIGENTUM Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.*
   1.10. *FRIEDENSWERK - "Niederösterr. Friedenswerk" gemeinn. Siedlungsges.m.b.H.*
   1.11. *GARTENSTADT - Gemeinn. Bau- und Wohnungsgenossenschaft "Gartenstadt", reg.Gen.m.b.H.*
   1.12. *GEBAU-NIOBAU - GEBAU-NIOBAU Gemeinnützige Baugesellschaft m.b.H.*

1.13. *GEBÖS - Gebös, Gemeinnützige Baugenossenschaft österr. Siedler und Mieter, reg.Gen.m.b.H.*
1.14. *GEDESAG - Gemeinn. Donau-Ennstaler Siedlungs-Aktiengesellschaft*
1.15. *GWB - GWB NORD-OST Gemeinnützige Wohnbau- und Baubetreuungsgesellschaft m.b.H.*
1.16. *HEIMAT ÖSTERREICH WOHNBAU - Heimat Österreich gemeinnützige Wohnbau Gesellschaft mbH*
1.17. *KAMPTAL - Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft "KAMPTAL" GmbH*
1.18. *KIRCHBERG - Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft Kirchberg am Wagram, gemeinn. Ges.m.b.H.*
1.19. *GEBÖS - Gebös, Gemeinnützige Baugenossenschaft österr. Siedler und Mieter, reg.Gen.m.b.H.*
1.20. *GEDESAG - Gemeinn. Donau-Ennstaler Siedlungs-Aktiengesellschaft*
1.21. *GWB - GWB NORD-OST Gemeinnützige Wohnbau- und Baubetreuungsgesellschaft m.b.H.*
1.22. *HEIMAT ÖSTERREICH WOHNBAU - Heimat Österreich gemeinnützige Wohnbau Gesellschaft mbH*
1.23. *KAMPTAL - Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft "KAMPTAL" GmbH*
1.24. *KIRCHBERG - Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft Kirchberg am Wagram, gemeinn. Ges.m.b.H.*
1.25. *MÖDLING - Gemeinn. Bau- und Wohnungsgenossenschaft für Mödling reg.Gen.m.b.H.*
1.26. *NBG - NÖ gemeinn. Bau- und Siedlungsgen. f. Arbeiter und Angestellte, reg.Gen.m.b.H.*
1.27. N*EUE HEIMAT - "Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Ges.m.b.H.*
1.28. *NEUNKIRCHEN - Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgen. Neunkirchen reg.Gen.m.b.H.*
1.29. bezüglich *NÖSTA - NÖ Gesellschaft f. Stadt-, Dorferneuerung u. Alternatives Wohnen, NÖSTA, gemeinn. Ges.m.b.H.*
1.30. *PIELACHTAL - Gemeinn. Bau- und Siedlungsgen. Pielachtal e.Gen.m.b.H. in Ober-Grafendorf*
1.31. *SCHÖNERE ZUKUNFT - Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgesellschaft Schönere Zukunft, Ges.m.b.H.*
1.32. *SÜDRAUM - SÜDRAUM gemeinnützige Wohnbaugesellschaft mbH*
1.33. *TERRA - Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft "TERRA" GmbH*
1.34. *TULLNBAU - "Tullnbau" Gemeinnützige Wohn- und Siedlungsgenossenschaft, reg.Gen.m.b.H.*
1.35. WALDVIERTEL - Gemeinn. Bau- und Siedlungsgenossenschaft "Waldviertel" reg.Gen.m.b.H.
1.36. *WET - "Wohnungseigentümer" Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.*
1.37. *WIENER NEUDORF - Gemeinn. Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgen. in Wr. Neudorf reg.Gen.m.b.H.*

2. Nach welchen Kriterien werden Fördermittel vergeben?
3. Welche Stelle entscheidet konkret über die Vergabe von Fördermitteln?
4. Werden neben Fördermitteln in Form von Direktzahlungen auch Arten von indirekten Förderungen (Haftungsübernahmen, Garantien etc.) gewährt? (Bitte um Angabe der jeweiligen indirekten Fördermittel pro Jahr von 2012-2018)

4.1. Wenn ja, welcher Art sind diese?
4.2. Wenn ja, nach welchen Kriterien werden solche indirekten Förderungen vergeben?
4.3. Wenn ja, welche der oben genannten Bauträger kamen in Genuss welcher indirekten Förderungen?

5. An welchen der oben genannten Bauträger hält das Land Niederösterreich direkt oder indirekt Anteile und wie groß sind die Gesellschafts- bzw. Genossenschaftsanteile des Landes Niederösterreich jeweils?
6. Welche der oben genannten Bauträger unterliegen der Kontrolle des Rechnungshofs bzw. des Landesrechnungshofs?
7. Wird die Verwendung von Fördermitteln seitens des Landes Niederösterreich evaluiert und wenn ja, wie?
8. Es wird höflichst ersucht, bei Nicht-Zuständigkeit die zuständige Stelle bekannt zu geben.

Mag. Hofer-Gruber