

<p>AMT DER NÖ LANDESREGIERUNG LANDESHOCHBAU</p>		
ORT:	Landeskrlinikum Mauer	
BAUVORHABEN:	Bildungscampus Region Mostviertel	
<p>INHALTSVERZEICHNIS:</p> <p>KOSTENERMITTLUNG</p> <p>PROJEKTSBESCHREIBUNG</p> <p>BAUZEITPLAN</p> <p>LAGEPLAN</p>		
GESAMTKOSTEN: PB.: 01.01.2017	€	16.800.000,00
<p>KOSTENRAHMEN OHNE UMSATZSTEUER UND OHNE FINANZIERUNGSKOSTEN</p>		

TECHNISCHE BEILAGE

KOSTENERMITTLUNG	Landeskrinikum MAUER Bildungscampus Region Mostviertel
AUFSTELLUNG DER GESAMTKOSTEN	
A) <u>Aufgliederung der Maßnahmen</u>	
A.1) Umbau und Adaptierung der Häuser 10,12,14,16	
	€ 16.000.000,00
A.2 Bauherrenreserve	€ 800.000,00

Gesamtkosten (ohne USt., PB 01/2017)	€ 16.800.000,00
Die Gesamtkosten wurden folgenden Gremien zur Beschlussfassung und Genehmigung vorgelegt:	
Start-Baubeirat vom 27. Februar 2018 (ohne USt., PB.: 01/2017)	€ 16.800.000,00
Beschluss 74. Holdingversammlung vom 25. April 2018 (ohne USt., PB.: 01/2017)	€ 16.800.000,00
Beschluss Ständiger Ausschuss vom 29. Mai 2018 (ohne USt., PB.: 01/2017)	€ 16.800.000,00
Beschluss NÖ Gesundheitsplattform vom 26. Juni 2018 (ohne USt., PB.: 01/2017)	€ 16.800.000,00

TECHNISCHE BEILAGE

PROJEKTbeschreibung	Landeskrinikum MAUER Bildungscampus Region Mostviertel
<p>B) <u>Maßnahmen:</u></p> <p>Das Landeskrinikum Mauer ist ein Zentrum für seelische und körperliche Gesundheit und dient als Lehrkrankenhaus der Medizinischen Universität Wien.</p> <p>Das 1898 bis 1902 als NÖ Landesheil- und Pflegeanstalt für Geisteskranken als Pavillonanlage im Jugendstil errichtete und von Kaiser Franz Joseph 1902 feierlich eingeweihte Landeskrinikum stellt mit seinem Ensemble ein herausragendes Architekturbeispiel des frühen 20. Jahrhunderts dar. Das gesamte Areal steht unter Denkmalschutz.</p> <p>Im Rahmen der durchgeführten Masterplanung wurde im Endbericht (Dezember 2012) auch auf die Schaffung eines Bildungscampus Bezug genommen. Es ist geplant, die Häuser 10, 12, 14 und 16 entsprechend umzubauen und unter Berücksichtigung des Denkmalschutzes zu adaptieren und zukünftig als Bildungscampus zu nutzen.</p> <p>Die Ausbildungsstätten für Gesundheits- und Krankenpflegeberufe sollen zukünftig für die Region Mostviertel am Landeskrinikum Mauer untergebracht werden. Nach Fertigstellung ist die Übersiedelung der Schule für Gesundheits- und Krankenpflege des Landeskrinikums Amstetten nach Mauer geplant.</p> <p>Als Grundlage für die geplanten Schritte dient die aktuelle Version des Standardraumbuches der NÖ Landeskriniken-Holding. In den Umbaubereichen sind die baulichen Gegebenheiten und Abstimmungen mit dem Bundesdenkmalamt, sowie mögliche Auflagen zufolge Unterschützstellung der Gesamtanlage (z.B. Fassaden, Stiegenhaus, Kastenfenster, Außenbereiche) und die anteiligen erforderlichen Infrastrukturmaßnahmen (z.B.: Kollektoren; Außenbeleuchtung, Ver- und Entsorgungsleitungen, Parkraum) zu berücksichtigen.</p>	

TECHNISCHE BEILAGE

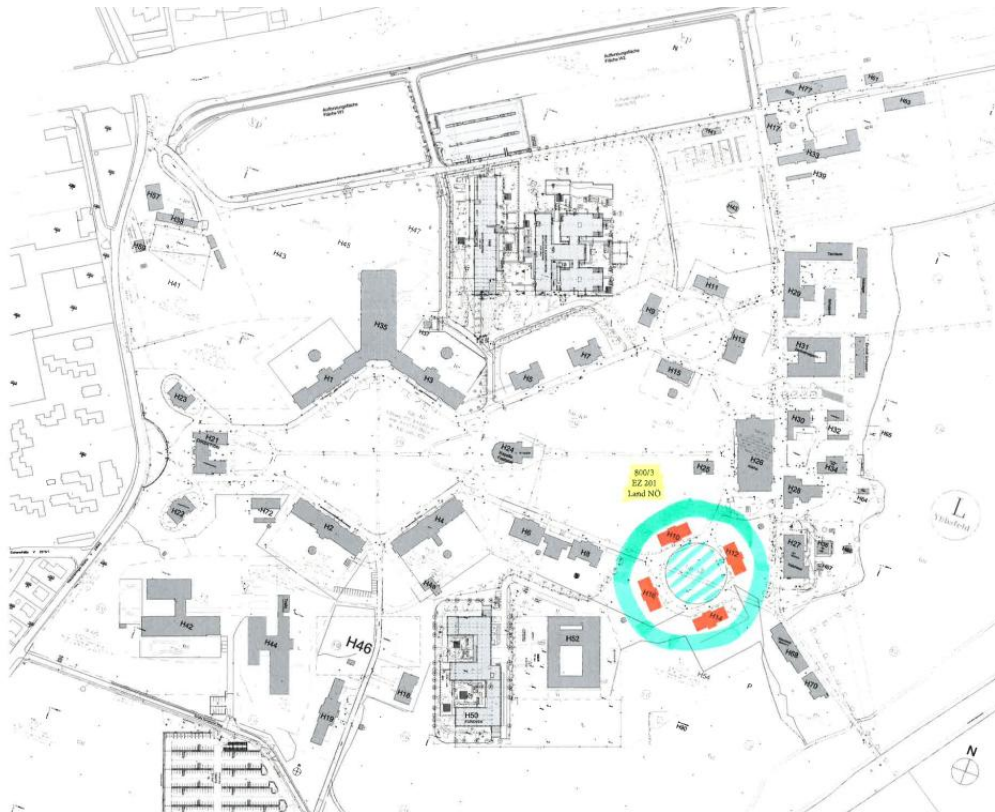
BAUZEITPLAN		Landeskrlinikum MAUER Bildungscampus Region Mostviertel	
ZEIT	ARBEIT	FINANZBEDARF	
1.Quartal 2019	Planungsmaßnahmen		
2.Quartal 2022	Fertigstellung		
		€16.800.000,00	
		PB.: 01/2017 (ohne Ust.)	

TECHNISCHE BEILAGE

LAGEPLAN

Landeskrinikum
MAUER

Bildungscampus Region Mostviertel



LKM
A3_Übersichtplan
M=1:3000
24.08.2017