

AMT DER NIEDERÖSTERREICHISCHEN LANDESREGIERUNG
Gruppe Gesundheit und Soziales
Abteilung Sanitäts- und Krankenanstaltenrecht
3109 St. Pölten, Landhausplatz 1



Amt der Niederösterreichischen Landesregierung, 3109

Landtag von Niederösterreich
Landtagsdirektion

Eing.: 27.10.2016

Ltg.-**1150/H-11/5-2016**

W- u. F-Ausschuss

Beilagen
GS4-ÖKH-122/003-2016
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

E-Mail: post.gs4@noel.gv.at - Telefax 02742/9005-12785
Internet: <http://www.noel.gv.at> DVR: 0059986
Bürgerservice-Telefon 02742/9005-9005

Bezug	BearbeiterIn	(0 27 42) 9005	Durchwahl	Datum
-	Mag. Koranda	12929		25. Oktober 2016

Betrifft
Landeskrankenhaus Gmünd-Waidhofen/Thaya-Zwettl, Standort Gmünd, Sanierung

Hoher Landtag!

Das Landeskrankenhaus Gmünd-Waidhofen/Thaya-Zwettl mit dem Standort Gmünd befindet sich im 32. Betriebsjahr. Der Zielplanung für diesen Standort liegen folgende haustechnische Schwerpunkte zugrunde: die Lüftung (Brandschutzklappenmängel, Brandschottmängel, Tausch der Wärmerückgewinnungsanlagen), die Heizung (Fertigstellung Heizkörperventiltausch), der Sanitärbereich (Tausch der Ver- und Entsorgungsleitungen), die Mess-, Steuer- und Regeltechnik (Erneuerung der gesamten Regeltechnik), die Elektrotechnik (Anpassung/Erneuerung von Elektroverteilern) und die Brandmeldeanlage (Fertigstellung Vollschutz).

Die Anlagen liegen zum Teil weit über der technischen Lebensdauer (z. B. Mess-, Steuer- und Regeltechnik) bzw. besteht ein akuter Sanierungsbedarf (z. B. Rohrbrüche bei Sanitärleitungen, kurzfristige Behebungsmaßnahmen zur Betriebssicherheit bei Stark- und Schwachstromanlagen, Fertigstellung Brandschutz (Vollschutz), etc.) im Bereich der gesamten haustechnischen Einrichtungen und Anlagen.

Die Umsetzung der Sanierung soll während des laufenden Betriebes des Krankenhauses in vier Umsetzungsphasen über einen Zeitraum von 4,5 Jahren erfolgen. Der Sanierungsplan sieht in der Vorbereitungsphase die Planung der gegenständlichen Umfänge zur Sanierungsumsetzung (2016 – 2020) sowie die Vorziehung von Elektroverteilerschrank vor.

In der Umsetzungsphase 1 erfolgt die Erneuerung von Wärmerückgewinnungen, die Instandsetzung von Brandschutzklappen, des Sanitär Ver-/Entsorgung Bereiches 1 (begleitet von erforderlichen baulichen Maßnahmen) für den östlichen Bereich (inklusive

OP-Gruppe), im Gleichklang zu diesen Bereichen erfolgt die bereichsweise Erneuerung von Elektro- und MSR-Verteilern sowie die Ergänzung der Sicherheitsbeleuchtung und die Ergänzung der Brandmeldeanlage Vollschutz.

In den Umsetzungsphasen 2 und 3 erfolgen – analog zur Umsetzungsphase 1 – diese Arbeiten in den Bereichen 2 und 3 für den südlichen bzw. nord/östlichen Bereich.

In der Umsetzungsphase 4 ist die Sanitär Ver-/Entsorgung Hauptverteilung für den zentralen Bereich geplant.

Die Gesamtprojektkosten basierend auf dem Sanierungsplan belaufen sich auf ca. € 5.600.000,-- ohne Ust (Preisbasis Juli 2015), inklusive Unvorhergesehenem und Bauherrenreserve ca. 10 %).

Die NÖ Landeskliniken-Holding hat in der 68. Holdingversammlung am 27. Juni 2016 und die NÖ Gesundheitsplattform im Umlaufwege am 18. Oktober 2016 für die Sanierung am Landeskrankenhaus Gmünd-Waidhofen/Thaya-Zwettl, Standort Gmünd, Gesamtkosten in der Höhe € 5.600.000,-- ohne Ust (Preisbasis Juli 2015) laut Technischer Beilage (Beilage A) grundsätzlich genehmigt.

Die Finanzierung des Vorhabens „Landeskrankenhaus Gmünd-Waidhofen/Thaya-Zwettl, Standort Gmünd, Sanierung“ erfolgt im Wege einer Sonderfinanzierung.

Der Hohe Landtag wolle beschließen:

1.

Die Gesamtkosten in der Höhe von € 5.600.000,-- ohne Ust (Preisbasis Juli 2015) für das Vorhaben „Landeskrankenhaus Gmünd-Waidhofen/Thaya-Zwettl, Standort Gmünd, Sanierung“ werden grundsätzlich genehmigt.

2.

Der Anwendung eines Sonderfinanzierungsmodells wird zugestimmt.

NÖ Landesregierung

Mag. Wilfing

Landesrat