Landespflegeheim Hainfeld



© www.lph-hainfeld.at

Raum- und Funktionsprogramm | April 2015

Inhaltsverzeichnis

Raum- und Funktionsprogramm

| 1 | Funktionsprogramm | | | 3 |
|--|--|--|--|------------|
| 2 | Flächenmanagement | | | 9 |
| 3 | Raumprogramm | | | 10 |
| 4 | Personalbedarfskonzept & Flächenbedarf Garderobe | n | | 13 |
| Abkür | zungsverzeichnis | | | |
| VA LPH PB PBE FB-PB AL WG PBF A PBF B PBF C PBF D PBF E PBF E PBF E | Versorgungsauftrag Landespflegeheim Pflege & Betreuung Pflege- und Betreuungseinrichtung Funktionsbereich Pflege & Betreuung Abteilung Wohngruppe Pflege- und Betreuungsform Langzeitpflege mit integr. Demenzbetreuung, Tages- und Kurzzeitpflege Übergangspflege Wachkoma und Intensivpflege Hospiz- und Palliativpflege Psychosoziale Betreuung Demenz Bewohnerinnen/Bewohner | BW9es BWAL BWWG NE NF TF VF SF MA APE WT DU VR AR FSZ MTW | Bewohnerinnen/Bewohner - gesamt Bewohnerinnen/Bewohner - je Abteil Bewohnerinnen/Bewohner - je Wohn Nutzungseinheit - Bett/Platz Nutzfläche Technikfläche Verkehrsfläche Sanitärfläche Mitarbeiterinnen/Mitarbeiter Arbeitsplatz mit EDV-Ausstattung Waschtisch Dusche Vorraum Arbeitsraum Fertigsanitärzelle mobile Trennwand | |
| Versio | nierung | | | |
| 1.0 | Raum- und Funktionsprogramm Änderungsgrundlag | je AP-A\ | V vom 07.03.2011 | 2011-05-04 |
| 1.1 | Raum- und Funktionsprogramm Änderungsgrundlag | je Bespr | echung GS7, 108 BW | 2014-02-28 |
| 1.2 | Organisationsänderung Änderungsgrundlage Innova | ationspro | ojekt GS7, 118 BW | 2014-07-21 |
| 1.3 | Änderungsgrundlage: GS7, 26.08.2014, Wohngruppe | en- und \ | Nohnbereichskonzept | 2014-08-27 |
| 1.4 | Änderungsgrundlage: GS7, 24.10.2014, ohne KIGA | | | 2014-10-24 |
| 1.5 | Änderungsgrundlage Besprechung GS7 vom 20.03.2 | 015 | | 2015-04-08 |
| | Erhöhung der Wohngruppen im Zubau von 12 auf 14 | Plätze, | insgesamt 126 Plätze | |

Landespflegeheim Hainfeld

1_Funktionsprogramm

Pflege- und Betreuungseinrichtung ohne besondere Betreuungsformen

WG BW^{WG} BW^{ges}

10 10|14|15 126

PFLEGEFORMEN - SOLL

Plätze

рвғ А

Langzeitpflege mit integrierter Demenzbetreuung, Tages- und Kurzzeitpflege davon nach Zu- und Umbau: 70 Plätze im Bestand, 56 Plätze im Zubau

126

WOHNGRUPPENSTRUKTUR - SOLL BW^{WG} **BW**^{ges} PBF A WG WG 1 - 3 | EG | Bestand 35 10|10|15 35 WG 4 - 6 | O1 | Bestand 35 10|10|15 35 WG 7 - 10 | Zubau 56 4 14 56

Wohnbereichs-Modell Wohngruppen-Konzept

ZIMMERSTRUKTUR - SOLL

| Bezeichnung | Pflege- und Betreuungsform | Ebene | 1-BZ | 2-BZ | ZI ^{ges} | BW ^{ges} |
|-------------|----------------------------|-------|------|------|-------------------|-------------------|
| | | | [x] | [x] | [x] | [x] |
| | A Langzeitpflege WG 1** | EG | 0 | 5 | 5 | 10 |
| | A Langzeitpflege WG 2** | EG | 0 | 5 | 5 | 10 |
| | A Langzeitpflege WG 3* | EG | 11 | 2 | 13 | 15 |
| | A Langzeitpflege WG 4*** | 01 | 0 | 5 | 5 | 10 |
| | A Langzeitpflege WG 5*** | 01 | 0 | 5 | 5 | 10 |
| | A Langzeitpflege WG 6* | 01 | 1 | 7 | 8 | 15 |
| | A Langzeitpflege WG 7 | o.A. | 8 | 3 | 11 | 14 |
| | A Langzeitpflege WG 8 | o.A. | 8 | 3 | 11 | 14 |
| | A Langzeitpflege WG 9 | o.A. | 8 | 3 | 11 | 14 |
| | A Langzeitpflege WG 10 | o.A. | 8 | 3 | 11 | 14 |
| | Summe | - | 44 | 41 | 85 | 126 |

^{*} kein Umbau

^{**} Teilsanierung

^{***} Sanierung

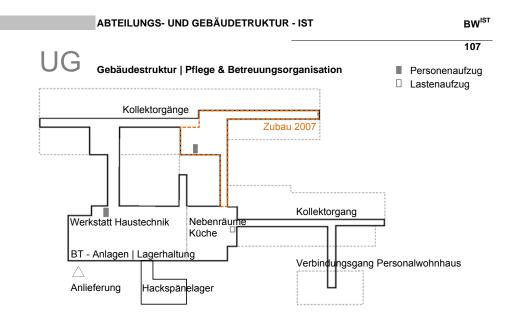
Landespflegeheim Hainfeld

1_Funktionsprogramm

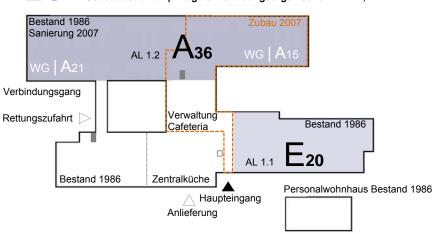
| | VERSORGUNGSAUFTRAG - IST | | | AL | BW ^{AL} | BW ^{ges} |
|-------------|--|--------------|--------------|-------------|------------------|--------------------------|
| | Pflege- und Betreuungseinrichtung | | | 4 | 15-36 | 107 |
| | PFLEGEFORMEN - IST | | | | | |
| | Langzeitpflege mit integrierter Tages- und I | Kurzzeitp | flege | | | 87 |
| | Psychosoziale Betreuung | | | | | 20 |
| | ABTEILUNGSTRUKTUR - IST | PBF E | PBF A | WG | BW ^{WG} | BW ^{AL} |
| | Abteilung 1.1 EG | 20 | | 1 | 20 | 20 |
| | Abteilung 1.2 EG | | 36 | 2 | 15 21 | 36 |
| | Abteilung 1.3 O1 | | 36 | 2 | 15 21 | 36 |
| | Abteilung 1.4 O1 | | 15 | 1 | 15 | 15 |
| | ZIMMERSTRUKTUR - IST | | | | | |
| Bezeichnung | Pflege- und Betreuungsform | Ebene | 1-BZ [x] | 2-BZ [x] | 3-BZ [x] | BW ^{ges} [x] |
| | Psychosoziale Betreuung AL 1.1 | EG | 2 | - | 6 | 20 |
| | A Langzeitpflege AL 1.2 | EG | 12 | 12 | - | 36 |
| | A Langzeitpflege AL 1.3 | 01 | 14 | 11 | - | 36 |
| | A Langzeitpflege AL 1.4 | 01 | 1 | 7 | - | 15 |
| | Summe | | 29 | 30 | 6 | 107 |
| | | | | | | |

Landespflegeheim Hainfeld

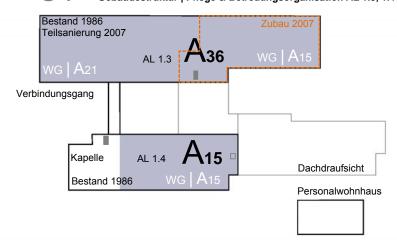
1__Funktionsprogramm



EG Gebäudestruktur | Pflege & Betreuungsorganisation AL 1.1, 1.2

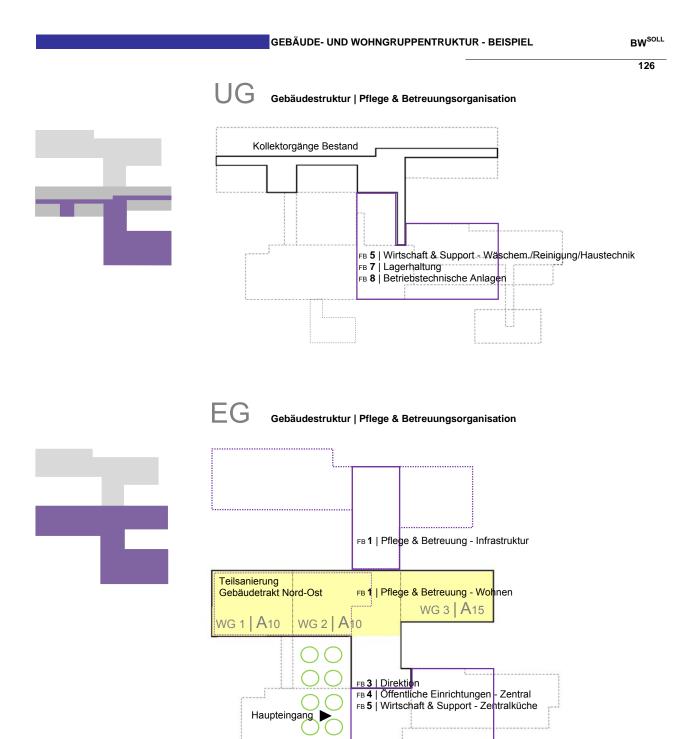


Gebäudestruktur | Pflege & Betreuungsorganisation AL 1.3, 1.4



Landespflegeheim Hainfeld

1_Funktionsprogramm

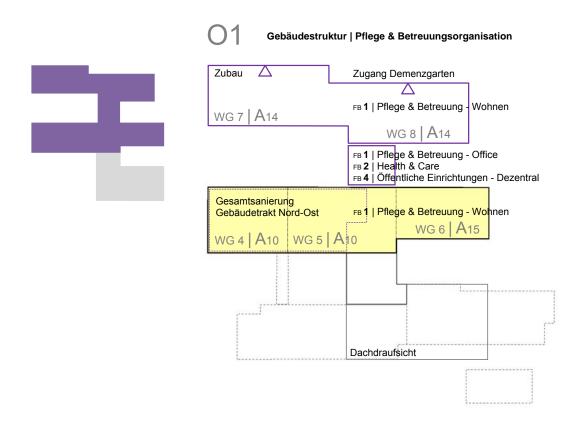


Anlieferung

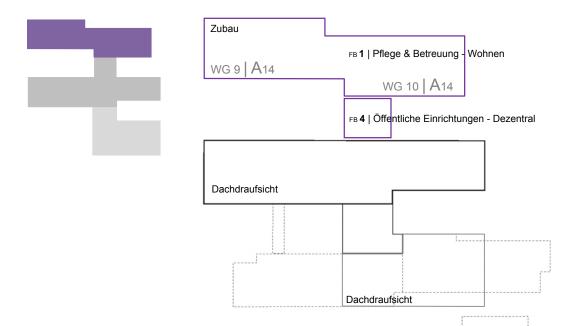
Landespflegeheim Hainfeld

Landespflegeheim Hainfeld

1_Funktionsprogramm







Landespflegeheim Hainfeld

1_Funktionsprogramm

Gebäudetrakt Ost Gebäudetrakt Nord-Ost: muss erhalten bleiben EG - Teilsanierung OG - Sanierung Bauteil D Gebäudetrakt Süd-Ost inkl. Direktion muss erhalten bleiben Bauteil E Abbruch Gebäudetrakt Süd-West Bauteil A Abbruch Personalwohnhaus

GLIEDERUNG DER FUNKTIONSBEREICHE

| 1 Pflege & Betreuung | NF [m²] |
|--|-------------|
| 2 Health & Care | NF [m²] |
| 3 Direktion | NF [m²] |
| 4 Öffentliche Einrichtungen - Zentral Dezent | ral NF [m²] |
| 5 Wirtschaft & Support | NF [m²] |
| 6 Lagerhaltung | NF [m²] |
| 7 Betriebstechnische Anlagen | TF [m²] |
| 8 Sonstige Einrichtungen | NF [m²] |
| 9 Außenanlagen RGB 100 100 155 | |

Farbkennzeichnung der Funktionbereiche in Anlehnung DIN 13080

Landespflegeheim Hainfeld

2_Flächenmanagement

FLÄCHENMANAGEMENT - ZUBAU

| Nutzungseinheiten NE [x] | 56 |
|---|-------|
| Nutzfläche NF [m²] | 2.849 |
| Technikfläche TF [m²] | 270 |
| Nutzfläche + Technikfläche NF+TF [m²] | 3.119 |
| Nutzfläche + Technikfläche je Nutzungseinheit NF+TF/NE [m²] | 55,70 |
| Nutzfläche je Nutzungseinheit NF/NE [m²] | 50.88 |

| Bezeichnung | Funktionsbereich | Betten Plätze | WG | PBF | Fläche | |
|-------------|------------------|------------------|-----|-----|--------|--|
| | | [x] | [x] | [x] | [m²] | |

| | FLÄCHENMANAGEMENT - ZUBAU | | | | |
|------|---|----|---|---|-------|
| 1.01 | Pflege & Betreuung - Wohnen | 56 | 4 | Α | 1.593 |
| 1.02 | Pflege & Betreuung - Office & Infrasturktur | | | | 227 |
| 2.01 | Health & Care | | | | 50 |
| 3.01 | Direktion | | | | 29 |
| 4.01 | Öffentliche Einrichtungen - Zentral | | | | 239 |
| 4.02 | Öffentliche Einrichtungen - Dezentral | | | | 86 |
| 5.01 | Wirtschaft & Support - Küche | | | | 262 |
| 5.02 | Wirtschaft & Support - Wäschemanipulation | | | | 48 |
| 5.03 | Wirtschaft & Support - Reinigung | | | | 46 |
| 5.04 | Wirtschaft & Support - Haustechnik | | | | 35 |
| 6.01 | Lagerhaltung | | | | 164 |
| 7.01 | Betriebstechnische Anlagen | | | | 270 |
| 8.01 | Sonstige Einrichtungen | | | | 70 |
| 9.01 | Außenanlagen | | | | 0 |
| | Summe | 56 | 4 | | 3.119 |

Version 1.5

Landespflegeheim Hainfeld

3_Raumprogramm

| Raumwidmung | Anmerkung | Betten Plätze [x] | Anzahl Räume [x] | Fläche je Raum [m²] | Fläche Räume [m²] | Fläche gesamt [m²] |
|--|---|-------------------------|---|--|-----------------------------------|--------------------------|
| 1 01 | WG FÜR LANGZEITPFLEGE mit integrierter | Demenzh | etreuuna | Tanes- II K | urzzeitnfle | ene |
| 1-Bettzimmer | Vorzone ca 4 m² | 8 | 8 | 22 | 176 | Jgc |
| Sanitärraum | zugeordnete FSZ 180/240 cm, WT/WC/DU | 0 | 8 | 4,3 | 34,4 | |
| 2-Bettzimmer | Vorzone ca. 6-8 m² | 6 | 3 | 29 | 87 | |
| Sanitärraum | zugeordnete FSZ 180/240 cm, WT/WC/DU | | 3 | 4,3 | 12,9 | |
| Wohn-/ Aufenthaltsbereich | inkl. Teeküche, Teilung zB 20/40 | | 1 | 60 | 60 | |
| Schreibplatz - Pflegedokumentation | "Sub-Pflegestützpunkt", Med-KS | | 1 | 4 | 4 | |
| Terrasse/Loggia | zugeordneter Außenbereich | | 1 | 30 | 0 | |
| Lager - Versorgung | AR-rein, Wäsche, Pflegegeräte, Einwegartikel | | 1 | 12 | 12 | |
| Lager - Entsorgung | AR-unrein, Wäsche, Müll, Spüle, Ausguss, Bodenabl. | | 1 | 12 | 12 | |
| Summe Wohngruppe für Langzeitpflege | | 14 | | | | 398 |
| 1.02 | FUNKTIONSBEREICH PB - OFFICE & INF | RASTRU | JKTUR | | | |
| Büro - Pflege- und Betreuungsmanagement | 2 APE (PBM) | | 1 | 18 | 18 | |
| | zentrale Anlaufstelle, 3 APE (DGKP) | | 1 | 18 | 18 | |
| Pflege- und Betreuungsoffice Arbeitsraum - Medikamente/Pflegebedarfsmittel | AR-rein, natürliche Belichtung erforderlich | | 1 | 18 | 18 | |
| Besprechungsraum | evtl. in Kombination mit Direktion mit MTW | | 1 | 24 | 24 | |
| Aufenthalt - Personal | Einbau Küchenzeile, Bestand O1, 1/N.031 | | 0 | 24 | 0 | |
| Ruheraum - Personal | geteilte Dienste, Umwidmung Bestand O1, 1/N.036 | | 0 | 16 | 0 | |
| Aufenthalt - Ehrenamtliche MA | inkl. ANVSCH/Betriebsrat, U: Bestand EG, E/N.046 | | 0 | 20 | 0 | |
| WC - Personal - Damen | mit Vorraum, 1 WC, 1 WT | | 1 | 4 | 4 | |
| WC - Personal - Herren | mit Vorraum, 1 WC, 1 Pissoir, 1 WT | | 1 | 4 | 4 | |
| Lager - Pflegegeräte und Pflegehilfsmittel | 4 Wohngruppen (4 m² je WG) | | 1 | 16 | 16 | |
| Garderobe - Personal - Damen | 1 WC, 2 DU, 2 WT, inkl. Wäsche + Reinigung | | 1 | 105 | 105 | |
| Garderobe - Personal - Herren | 1 WC, 1 Pissoir, 1 DU, 1 WT | | 1 | 20 | 20 | |
| Summe Funktionsbereich PB - Office & Infrastru | ıktur | | | | | 227 |
| 2.04 | HEALTH & CARE | | | | | |
| | | | | | | |
| Büro - Arzt | Visite im BW-Zimmer | | 0 | 15 | 0 | |
| Therapieraum | Hebebedenness Liebt Feder Duft | | 1 | 30 20 | 30 20 | |
| Entspannungsbad | Hebebadewanne, Licht, Farbe, Duft | | ı | 20 | 20 | F0 |
| Summe Health & Care | • | | | | | 50 |
| 3.01 | DIREKTION | | | | | |
| Büro - Direktion | Bestand EG, E/NV.009 | | 0 | 18 | 0 | |
| Büro - Sekretariat | Bestand EG, E/NV.010 | | 0 | 24 | 0 | |
| Büro - Direktion Stellvertretung | Bestand EG, E/NV.011 | | 0 | 16 | 0 | |
| Büro - Pflege- und Betreuungsleitung | Bestand EG, E/NV.012 | | 0 | 16 | 0 | |
| WC - Personal - Damen | Bestand EG, E/NV.007 | | 0 | 4 | 0 | |
| WC - Personal - Herren | mit DA kombiniert, Bestand EG, E/NV.007 | | 0 | 4 | 0 | |
| Büro - Ehrenamt/Alltagsbegleitung | Umwidmung Bestand EG, E/N.045 | | 0 | 16 | 0 | |
| Büro - Arbeitnehmerschutz/Betriebsrat | gemeinsam mit Aufenthalt Ehrenamtliche MA | | 0 | 16 | 0 | |
| Besprechungsraum | evtl. in Kombination mit Besprechungsraum PB | | 1 | 24 | 24 | |
| Archiv | Büro- und Kopiermaterial | | 1 | 5 | 5 | |
| Summe Direktion | | | | | | 29 |
| 4.01 | ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN - ZENTF | RAL | | | | |
| Kapelle | "Kernbereich Kapelle" mit Altar ca. 20m² | | 1 | 60 | 60 | |
| | in direkter Verbindung mit der Kapelle | | 1 | 8 | 8 | |
| Sakristei | i i i i i i i i i i i i i i i i i i i | | | 15 | 15 | |
| Sakristei Verabschiedungsraum | im Nahbereich der Kapelle | | 1 | 101 | | |
| | im Nahbereich der Kapelle | | 1 | 40 | 40 | |
| Verabschiedungsraum | im Nahbereich der Kapelle | | | _ | 40 40 | |
| Verabschiedungsraum Seminarraum | für 25 BW, in Kombination mit Veranstaltung | | 1 | 40 | - | |
| Verabschiedungsraum Seminarraum Speiseraum - Personal | | | 1 1 1 0 | 40 40 60 45 | 40 60 0 | |
| Verabschiedungsraum Seminarraum Speiseraum - Personal Multifunktionsraum Cafeteria Terrasse/Loggia | für 25 BW, in Kombination mit Veranstaltung im Nahbereich der Küche, Bestand EG, E/NV.003 Gastgarten Bestand EG | | 1 1 1 0 | 40 40 60 45 25 | 40 60 0 | |
| Verabschiedungsraum Seminarraum Speiseraum - Personal Multifunktionsraum Cafeteria Terrasse/Loggia Buffet | für 25 BW, in Kombination mit Veranstaltung im Nahbereich der Küche, Bestand EG, E/NV.003 Gastgarten Bestand EG Bestand EG, E/NV.005 | | 1 1 1 0 0 | 40 40 60 45 | 40 60 0 0 | |
| Verabschiedungsraum Seminarraum Speiseraum - Personal Multifunktionsraum Cafeteria Terrasse/Loggia Buffet Lager - Buffet | für 25 BW, in Kombination mit Veranstaltung im Nahbereich der Küche, Bestand EG, E/NV.003 Gastgarten Bestand EG Bestand EG, E/NV.005 Bestand EG, E/NV.004 | | 1 1 1 0 0 | 40 40 60 45 25 15 | 40 60 0 0 0 | |
| Verabschiedungsraum Seminarraum Speiseraum - Personal Multifunktionsraum Cafeteria Terrasse/Loggia Buffet Lager - Buffet Garderobe | für 25 BW, in Kombination mit Veranstaltung im Nahbereich der Küche, Bestand EG, E/NV.003 Gastgarten Bestand EG Bestand EG, E/NV.005 Bestand EG, E/NV.004 in Foyer integriert, Bestand EG, E/NV.002 | | 1 1 0 0 0 0 | 40 40 60 45 25 15 7 | 40 60 0 0 0 | |
| Verabschiedungsraum Seminarraum Speiseraum - Personal Multifunktionsraum Cafeteria Terrasse/Loggia Buffet Lager - Buffet Garderobe Frisör/Fußpflege | für 25 BW, in Kombination mit Veranstaltung im Nahbereich der Küche, Bestand EG, E/NV.003 Gastgarten Bestand EG Bestand EG, E/NV.005 Bestand EG, E/NV.004 in Foyer integriert, Bestand EG, E/NV.002 Bestand EG, E/NV.006 | | 1 1 0 0 0 0 0 | 40 40 60 45 25 15 7 12 20 | 40 60 0 0 0 0 | |
| Verabschiedungsraum Seminarraum Speiseraum - Personal Multifunktionsraum Cafeteria Terrasse/Loggia Buffet Lager - Buffet Garderobe Frisör/Fußpflege Wartebereich Frisör/Fußpflege | für 25 BW, in Kombination mit Veranstaltung im Nahbereich der Küche, Bestand EG, E/NV.003 Gastgarten Bestand EG Bestand EG, E/NV.005 Bestand EG, E/NV.004 in Foyer integriert, Bestand EG, E/NV.002 Bestand EG, E/NV.006 in VF integriert, Bestand, EG E/NV.008 | | 1 1 0 0 0 0 0 0 | 40 40 60 45 25 15 7 12 20 6 | 40 60 0 0 0 0 0 | |
| Verabschiedungsraum Seminarraum Speiseraum - Personal Multifunktionsraum Cafeteria Terrasse/Loggia Buffet Lager - Buffet Garderobe Frisör/Fußpflege Wartebereich Frisör/Fußpflege WC - BW - Besucher - Damen | für 25 BW, in Kombination mit Veranstaltung im Nahbereich der Küche, Bestand EG, E/NV.003 Gastgarten Bestand EG Bestand EG, E/NV.005 Bestand EG, E/NV.004 in Foyer integriert, Bestand EG, E/NV.002 Bestand EG, E/NV.006 in VF integriert, Bestand, EG E/NV.008 mit Vorraum, 2 WC, 1 WT | | 1 1 0 0 0 0 0 0 0 | 40 40 60 45 25 15 7 12 20 6 | 40 60 0 0 0 0 0 | |
| Verabschiedungsraum Seminarraum Speiseraum - Personal Multifunktionsraum Cafeteria Terrasse/Loggia Buffet Lager - Buffet Garderobe Frisör/Fußpflege Wartebereich Frisör/Fußpflege | für 25 BW, in Kombination mit Veranstaltung im Nahbereich der Küche, Bestand EG, E/NV.003 Gastgarten Bestand EG Bestand EG, E/NV.005 Bestand EG, E/NV.004 in Foyer integriert, Bestand EG, E/NV.002 Bestand EG, E/NV.006 in VF integriert, Bestand, EG E/NV.008 | | 1 1 0 0 0 0 0 0 | 40 40 60 45 25 15 7 12 20 6 | 40 60 0 0 0 0 0 | |

Version 1.5

Landespflegeheim Hainfeld

3_Raumprogramm

| Raumwidmung | Anmerkung | Betten | Anzahl | Fläche je | Fläche | Fläche |
|--------------|------------|--------|--------|-----------|--------|--------|
| Raunwidining | Animerkung | Plätze | Räume | Raum | Räume | gesamt |
| | | [x] | [x] | [m²] | [m²] | [m²] |

| 4.02 | ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN - DEZENTRA | L | | | |
|---|--|---|---|--|-----|
| Aufenthalt - Raucher | | 1 | 10 | 10 | |
| Multifunktionsraum | Beschäftigung, Markt, Literatur, Musik, Kino | 2 | 30 | 60 | |
| WC - Personal - Damen | mit Vorraum, 1 WC, 1 WT | 2 | 4 | 8 | |
| WC - Personal - Herren | mit Vorraum, 1 WC, 1 Pissoir, 1 WT | 2 | 4 | 8 | |
| Summe Öffentliche Einrichtungen - Dezentral | | | | | 86 |
| 5.01 | WIRTSCHAFT & SUPPORT - KÜCHE | | | | |
| Warenannahme | inkl. KS Nachtanlieferung | 1 | 10 | 10 | |
| Büro - Küchenleitung | | 1 | 10 | 10 | |
| Lager - non-food | | 1 | 10 | 10 | |
| Lager - Lebensmittel | | 1 | 20 | 20 | |
| Lager - Tagesbedarf | | 1 | 8 | 8 | |
| Vorkühlraum | | 1 | 6 | 6 | |
| Tiefkühlraum | | 1 | 6 | 6 | |
| Kühlraum | Gemüse/Obst , Tageskühlraum/Mehlspeisen | 2 | 6 | 12 | |
| Vorbereitung - Gemüse | | 1 | 10 | 10 | |
| Produktionsküche | | 1 | 65 | 65 | |
| Stauraum - Transportwagen | | 1 | 20 | 20 | |
| Spüle | | 1 | 24 | 24 | |
| Lager - Speiseresteentsorgung | | 1 | 5 | 5 | |
| Lager - Emballagen | | 1 | 10 | 10 | |
| Lager - Reinigung | | 1 | 4 | 4 | |
| Garderobe - Personal - Damen | 1 WC, 1 Dusche, 1 WT | 1 | 16 | 18 | |
| Garderobe - Personal - Herren | 1 WC, 1 Pissoir, 1 Dusche, 1 WT | 1 | 14 | 12 | |
| Aufenthalt - Personal | .,, | 1 | 12 | 12 | |
| Summe Wirtschaft & Support - Küche | | | | | 262 |
| | | | | | |
| 5.02 | WIDTSCHAET & SHDDODT - WÄSCHEMANIDH | LATION | | | |
| | WIRTSCHAFT & SUPPORT - WÄSCHEMANIPU | | | | |
| Wirtschaftsraum - unrein | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner | 1 | 12 | 12 | |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen | 1 1 | 16 | 16 | |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen | 1 1 0 | 16 | 16 | |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein | 1 1 | 16 | 16 | |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein | 1 1 0 | 16 | 16 | 48 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein | 1 1 0 | 16 | 16 | 48 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion | 1 1 0 | 16 | 16 | 48 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG | 1 1 0 1 | 16 16 20 | 16 | 48 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG | 1 1 0 1 | 16 16 20 | 16 0 20 | 48 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung Lager - Reinigungsgeräte/Material - Eigenreinigung Garderobe - Fremdpersonal | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen 1 WC, 1 Dusche, 1 WT, mit Aufenthaltsmöglichkeit | 1 1 0 1 | 16 20 16 16 16 | 16 0 20 0 16 14 | 48 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung Lager - Reinigungsgeräte/Material - Eigenreinigung | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen 1 WC, 1 Dusche, 1 WT, mit Aufenthaltsmöglichkeit | 1 1 0 1 | 16 20 16 16 16 16 | 16 0 20 0 16 | 48 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung Lager - Reinigungsgeräte/Material - Eigenreinigung Garderobe - Fremdpersonal Lager - Reinigungsgeräte/Material - Fremdreinigung Summe Wirtschaft & Support - Reinigung | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen 1 WC, 1 Dusche, 1 WT, mit Aufenthaltsmöglichkeit | 1 1 0 1 | 16 20 16 16 16 16 | 16 0 20 0 16 14 | |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung Lager - Reinigungsgeräte/Material - Eigenreinigung Garderobe - Fremdpersonal Lager - Reinigungsgeräte/Material - Fremdreinigung Summe Wirtschaft & Support - Reinigung | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen 1 WC, 1 Dusche, 1 WT, mit Aufenthaltsmöglichkeit WIRTSCHAFT & SUPPORT - HAUSTECHNIK | 1 1 0 1 | 16 16 20 16 16 16 14 16 | 0 16 16 14 16 | |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung Lager - Reinigungsgeräte/Material - Eigenreinigung Garderobe - Fremdpersonal Lager - Reinigungsgeräte/Material - Fremdreinigung Summe Wirtschaft & Support - Reinigung 5.04 Werkstätte | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen 1 WC, 1 Dusche, 1 WT, mit Aufenthaltsmöglichkeit | 1 1 0 1 | 16 20 16 16 16 16 | 16 0 20 0 16 14 | |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung Lager - Reinigungsgeräte/Material - Eigenreinigung Garderobe - Fremdpersonal Lager - Reinigungsgeräte/Material - Fremdreinigung Summe Wirtschaft & Support - Reinigung 5.04 Werkstätte Summe Wirtschaft & Support - Haustechnik | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen 1 WC, 1 Dusche, 1 WT, mit Aufenthaltsmöglichkeit WIRTSCHAFT & SUPPORT - HAUSTECHNIK | 1 1 0 1 | 16 16 20 16 16 16 14 16 | 0 16 16 14 16 | 46 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung Lager - Reinigungsgeräte/Material - Eigenreinigung Garderobe - Fremdpersonal Lager - Reinigungsgeräte/Material - Fremdreinigung Summe Wirtschaft & Support - Reinigung 5.04 Werkstätte Summe Wirtschaft & Support - Haustechnik 6.01 | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen 1 WC, 1 Dusche, 1 WT, mit Aufenthaltsmöglichkeit WIRTSCHAFT & SUPPORT - HAUSTECHNIK Teilung in Werkstätte und Werkstättenlager LAGERHALTUNG | 1 1 0 1 1 1 1 1 | 16 16 20 16 16 16 14 16 35 | 0 16 16 14 16 35 | 46 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung Lager - Reinigungsgeräte/Material - Eigenreinigung Garderobe - Fremdpersonal Lager - Reinigungsgeräte/Material - Fremdreinigung Summe Wirtschaft & Support - Reinigung 5.04 Werkstätte Summe Wirtschaft & Support - Haustechnik 6.01 Lager - Eigentum BW | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen 1 WC, 1 Dusche, 1 WT, mit Aufenthaltsmöglichkeit WIRTSCHAFT & SUPPORT - HAUSTECHNIK Teilung in Werkstätte und Werkstättenlager LAGERHALTUNG | 1 1 0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | 16 16 20 16 16 16 14 16 35 | 16 0 20 0 16 14 16 35 | 46 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung Lager - Reinigungsgeräte/Material - Eigenreinigung Garderobe - Fremdpersonal Lager - Reinigungsgeräte/Material - Fremdreinigung Summe Wirtschaft & Support - Reinigung 5.04 Werkstätte Summe Wirtschaft & Support - Haustechnik 6.01 Lager - Eigentum BW Lager - Möbel | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen 1 WC, 1 Dusche, 1 WT, mit Aufenthaltsmöglichkeit WIRTSCHAFT & SUPPORT - HAUSTECHNIK Teilung in Werkstätte und Werkstättenlager LAGERHALTUNG 2 m² je WG Ersatzbetten, Möbel, 4 m² je WG | 1 1 0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | 16 16 20 16 16 14 16 35 | 16 0 20 16 14 16 35 | 46 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung Lager - Reinigungsgeräte/Material - Eigenreinigung Garderobe - Fremdpersonal Lager - Reinigungsgeräte/Material - Fremdreinigung Summe Wirtschaft & Support - Reinigung 5.04 Werkstätte Summe Wirtschaft & Support - Haustechnik 6.01 Lager - Eigentum BW Lager - Möbel Lager - Wohngruppen | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen 1 WC, 1 Dusche, 1 WT, mit Aufenthaltsmöglichkeit WIRTSCHAFT & SUPPORT - HAUSTECHNIK Teilung in Werkstätte und Werkstättenlager LAGERHALTUNG 2 m² je WG Ersatzbetten, Möbel, 4 m² je WG zB für Dekomaterial, 2m² je WG | 1 1 0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | 16 16 20 16 16 16 14 16 35 20 40 20 | 16 0 20 16 14 16 35 20 40 20 | 46 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung Lager - Reinigungsgeräte/Material - Eigenreinigung Garderobe - Fremdpersonal Lager - Reinigungsgeräte/Material - Fremdreinigung Summe Wirtschaft & Support - Reinigung 5.04 Werkstätte Summe Wirtschaft & Support - Haustechnik 6.01 Lager - Eigentum BW Lager - Möbel Lager - Wohngruppen Lager - Material | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen 1 WC, 1 Dusche, 1 WT, mit Aufenthaltsmöglichkeit WIRTSCHAFT & SUPPORT - HAUSTECHNIK Teilung in Werkstätte und Werkstättenlager LAGERHALTUNG 2 m² je WG Ersatzbetten, Möbel, 4 m² je WG | 1 1 0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | 16 16 20 16 16 16 14 16 35 20 40 20 60 | 16 0 20 16 14 16 35 20 40 20 60 | 46 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung Lager - Reinigungsgeräte/Material - Eigenreinigung Garderobe - Fremdpersonal Lager - Reinigungsgeräte/Material - Fremdreinigung Summe Wirtschaft & Support - Reinigung 5.04 Werkstätte Summe Wirtschaft & Support - Haustechnik 6.01 Lager - Eigentum BW Lager - Möbel Lager - Wohngruppen Lager - Material Lager - Material Lager - Nachlässe | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen 1 WC, 1 Dusche, 1 WT, mit Aufenthaltsmöglichkeit WIRTSCHAFT & SUPPORT - HAUSTECHNIK Teilung in Werkstätte und Werkstättenlager LAGERHALTUNG 2 m² je WG Ersatzbetten, Möbel, 4 m² je WG zB für Dekomaterial, 2m² je WG Einweg/Verbrauchsmaterialien, 6 m² je WG | 1 1 0 1 1 1 1 1 1 1 0 0 1 1 1 1 1 1 1 0 0 1 | 16 16 20 16 16 16 14 16 35 20 40 20 60 15 | 16 0 20 16 14 16 35 20 40 20 60 | 46 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung Lager - Reinigungsgeräte/Material - Eigenreinigung Garderobe - Fremdpersonal Lager - Reinigungsgeräte/Material - Fremdreinigung Summe Wirtschaft & Support - Reinigung 5.04 Werkstätte Summe Wirtschaft & Support - Haustechnik 6.01 Lager - Eigentum BW Lager - Möbel Lager - Wohngruppen Lager - Material Lager - Nachlässe Lager - Personal - Eigenreinigung 6.01 | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen 1 WC, 1 Dusche, 1 WT, mit Aufenthaltsmöglichkeit WIRTSCHAFT & SUPPORT - HAUSTECHNIK Teilung in Werkstätte und Werkstättenlager LAGERHALTUNG 2 m² je WG Ersatzbetten, Möbel, 4 m² je WG zB für Dekomaterial, 2m² je WG Einweg/Verbrauchsmaterialien, 6 m² je WG | 1 1 0 1 1 1 1 1 1 1 1 0 1 1 1 1 1 1 1 1 | 16 16 20 16 16 14 16 14 16 20 40 20 60 15 4 | 16 0 20 16 14 16 35 20 40 20 60 0 | 46 |
| Wirtschaftsraum - unrein Wirtschaftsraum - rein Garderobe - Personal - Eigenwäscherei Lager - Ver-/ Entsorgung Wäsche Summe Wirtschaft & Support - Wäschemanipula 5.03 Garderobe - Personal - Eigenreinigung Lager - Reinigungsgeräte/Material - Eigenreinigung Garderobe - Fremdpersonal Lager - Reinigungsgeräte/Material - Fremdreinigung Summe Wirtschaft & Support - Reinigung 5.04 Werkstätte Summe Wirtschaft & Support - Haustechnik 6.01 Lager - Eigentum BW Lager - Möbel Lager - Wohngruppen Lager - Material Lager - Material Lager - Nachlässe | 2 Waschmaschinen, 1 Trockner bügeln, nähen gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen Übergabe/Übernahme Wäsche,Trennung rein unrein tion WIRTSCHAFT & SUPPORT - REINIGUNG gem. mit Garderobe - Personal PB - Damen 1 WC, 1 Dusche, 1 WT, mit Aufenthaltsmöglichkeit WIRTSCHAFT & SUPPORT - HAUSTECHNIK Teilung in Werkstätte und Werkstättenlager LAGERHALTUNG 2 m² je WG Ersatzbetten, Möbel, 4 m² je WG zB für Dekomaterial, 2m² je WG Einweg/Verbrauchsmaterialien, 6 m² je WG | 1 1 0 1 1 1 1 1 1 1 0 0 1 1 1 1 1 1 1 0 0 1 | 16 16 20 16 16 16 14 16 35 20 40 20 60 15 | 16 0 20 16 14 16 35 20 40 20 60 | 46 |

Landespflegeheim Hainfeld

Version 1.5

Landespflegeheim Hainfeld

3_Raumprogramm

| Raumwidmung | Anmerkung | Betten | Anzahl | Fläche je | Fläche | Fläche |
|--------------|------------|--------|--------|-----------|--------|--------|
| Raunwidining | Allilerang | Plätze | Räume | Raum | Räume | gesamt |
| | | [x] | [x] | [m²] | [m²] | [m²] |

| 7.01 | BETRIEBSTECHNISCHE ANLAGEN | | | | |
|---|--|-----|-----|-----|-----|
| Technik - Niederspannungs-Hauptverteilerraum | BETRIEBSTECHNISCHE ANLAGEN | 1 1 | 12 | 12 | |
| Technik - EDV/Telefonzentrale/GLT | Raumkühlung, techn. Dokumentation | 1 | 12 | 12 | |
| Technik - Etagenverteilernische | geschoßweise (ausgenommen UG) | 2 | 3 | 6 | |
| Technik - Übergaberaum Fernwärme | | 1 | 10 | 10 | |
| Technik - Gaszähler/Wasserzähler | | 1 | 5 | 5 | |
| Technik - Sauerstoff - Hospiz/Wachkoma | Sauerstoff, Med. Gase | 0 | 8 | 0 | |
| Technik - Batterieraum - Hospiz/Wachkoma | | 0 | 8 | 0 | |
| Technik - Lüftungszentrale Pflege & Betreuung | | 1 | 150 | 150 | |
| Technik - Lüftungszentrale Zentralküche | | 1 | 50 | 50 | |
| Technik - Frischlufteinbringung | | 1 | 6 | 6 | |
| Technik - Kühlaggregate | | 1 | 7 | 7 | |
| Technik - Aufzugsanlage | zwei Bettenlifte (Kabinen 240/140 cm), 1 x Bestand | 1 | 4 | 4 | |
| Technik - Audio/Video/Tonträger | Situierung im Veranstaltungsbereich | 1 | 8 | 8 | |
| Summe Betriebstechnische Anlagen | | | | | 270 |
| 8.01 | SONSTIGE EINRICHTUNGEN | | | | |
| Garage - Heimbus | inkl. Gartengeräte und Traktor | 1 | 50 | 50 | |
| Lager - Gartengeräte | inkl. Gartenmöbel | 1 | 20 | 20 | |
| Müllsammelplatz | überdacht,Presscontainer keine NF | 1 | 40 | 0 | |
| Summe Sonstige Einrichtungen | | | | | 70 |
| 9.01 | AUSSENANLAGEN | | | | |
| Therapie- / Dementengarten | Rundwegenetz, Hochbeete, Blumen, Kräuter | | | | |
| Grünflächen allgemein | | | | | |
| Anlieferung Ver- / Entsorgung | überdachter Bereich, Vordach | | | | |
| Feuerwehrzufahrt | | | | | |
| Rettungszufahrt | überdachter Bereich, Vordach | | | | |
| Parkplätze | Personal, BesucherInnen | | | - | |
| Summe Außenanlagen | | | | | 0 |