

**Anderung Ausbauprogramm 2012 bis 2018  
Schwerpunkt - Standardverbesserung**

Stand: 24.04.2015

Sonderfinanzierung	Betten: 08/11				Betten nach Fertigstellung								Differenz	Projektkosten Preisbasis Januar 2011			zusätzl. Pflege u. Betreuungsbetten NEU	zusätzl. Betten für psychosoziale Betreuung NEU	Erläuterungen	
	Betten: 08/11				lt. Genehmigung 2012				lt. Änderung					lt. Genehmigung 2012	lt. Änderung	Differenz				
	W	B	P	H	W	B	P	H	W	B	P	H								
Hainfeld	0	20	87	0	0	0	0	114	0	0	0	126	0	+12	9.975.000	15.750.000	+5.775.000	+39	-20	Zubau von 4 WG zu je 14 Plätzen und Umbau des Altbestandes. Nach Abschluss werden insgesamt sechs Wohnbereiche im Altbestand und 4 WG im Zubau zur Verfügung stehen. Die 20 BewohnerInnen des Bereiches für die psychosoziale Betreuung werden mit Fertigstellung des Zu- und Umbaus des LPH Türnitz dort untergebracht werden.
Himberg	0	26	105	0	0	0	34	126	0	0	26	122	0	-12	19.320.000	22.000.000	+2.680.000	+17	-	Neubau von insgesamt 9 WG für 122 Betten, davon 98 Plätze für LZP mit integrierter Tagespflege und 24 Plätze mit speziellen demenziellen Betreuungsformen in eigenen WG, Betreuungsbereich mit 26 Plätzen bleibt unverändert.
Hollabrunn	38	0	74	0	0	0	0	126	0	0	0	122	0	-4	17.430.000	23.200.000	+5.770.000	+48	-	Grunderwerb und Neubau von insgesamt 9 WG für 122 Betten, davon 98 Plätze für LZP mit integrierter Tagespflege und 24 Plätze mit speziellen demenziellen Betreuungsformen in eigenen WG. Eine weitere mögliche Etappe (psychosoziale Betreuung und Übergangspflege) wird in Kooperation mit dem LK entwickelt. Zusatzkosten durch nicht kalkulierte Grundbeschaffung und Erschwernisse bei den Bodenverhältnissen.
Korneuburg	0	0	111	0	0	0	0	168	0	0	0	132	0	-36	23.625.000	23.000.000	-625.000	+21	-	Verkleinerung Neubau von 168 auf 122 Pflegebetten (Einsparung 3 Gruppen), da Bedarf an Pflegebetten derzeit sinkend.
Mauer, Haus 2	0	50	0	0					0	50	0	0	0	-	0	735.000	+735.000	-	-	Neuaufnahme: nachdem die BewohnerInnen des Hauses 2 in den Neubau des Hauses 42 übersiedelt sind, soll eine Sanierung des Bestandes erfolgen.
Mauer, Haus 42	0	22	0	0	0	29	0	0	0	30	0	0	0	+1	11.340.000	11.340.000	-	-	+8	Neubau des Hauses 42 für die psychosoziale Betreuung inkl. Krisenintervention sowie Tagesbetreuung.
Mauer, Haus 46	0	0	0	0					0	40	0	0	0	+40	0	9.370.000	+9.370.000	-	+40	Neuaufnahme: Neubau als Ersatz für Pavillon 15, 4 WG für psychosoziale Betreuung.
Melk	0	0	96	6	0	0	132	12	0	0	129	15	-	-	7.035.000	8.190.000	+1.155.000	+42	-	Zubau für Hospiz- und Palliativpflege mit Wachkoma-Intensivpflege, sowie eine WG für Übergangspflege mit integrierter Kurzzeitpflege.
Mistelbach	0	50	163	6	0	50	166	6	0	40	163	9	-10	-10	30.555.000	7.900.000	-22.655.000	+3	-10	In einer 1. Etappe Neubau von 4 WG für psychosoziale Betreuung mit Therapieeinrichtungen. In einer 2. Etappe für das nächste Ausbauprogramm soll dann der Neubau für den Langzeitpflegebereich samt Sonderformen errichtet werden.
Mödling	0	0	228	10					0	0	198	10	-30	-30	0	4.305.000	+4.305.000	-30	-	Neuaufnahme: Umbau und Sanierung Bestand: Sanierung Bewohnerzimmer (inkl. Sanitärräume), Schaffung von Essens- und Aufenthaltsbereichen, Personalräumlichkeiten, technische Sanierungen. Schaffung von Räumlichkeiten für 14 Tagesgäste.
Perchtoldsdorf	32	0	72	0	0	0	122	0	0	0	112	0	-10	-10	7.875.000	6.700.000	-1.175.000	+40	-	Neubau von 3 Außen-WG für LZP und spezielle demenzielle Betreuungsformen (ehem. Standort Schwedenstift).
Tulln	0	60	195	15					0	60	195	15	-	-	0	2.000.000	+2.000.000	-	-	Neuaufnahme: Sanierungsmaßnahmen auf Grundlage von Empfehlungen des Landesrechnungshofes im Bereich der psychosozialen Betreuung und der Hospiz- und Schwerstpflege.
Türnitz	0	14	31	0	0	48	24	0	0	48	24	0	-	-	11.970.000	11.970.000	-	-7	+34	Zu- und Umbau für 4 WG zu je 12 BewohnerInnen für die Betreuung psychisch Kranker (insgesamt also 48) und 2 WG zu je 12 BewohnerInnen für Langzeitpflege (insgesamt also 24). Die BW der Abteilung für die Betreuung psychisch Kranker des LPH Hainfeld werden nach Fertigstellung des Zu- und Umbaus dauernd nach Türnitz verlegt.
Wolkersdorf	35	0	63	0	0	0	126	0	0	0	126	0	-	-	17.745.000	17.745.000	-	+63	-	Neubau von 9 WG für LZP mit integrierter Tagespflege.
Zwettl	0	29	74	0	0	29	102	0	0	29	74	0	-28	-28	6.300.000	0	-6.300.000	-	-	Verschiebung in kommendes Ausbau- und Investitionsprogramm, daher Entfall der Kosten und zusätzlichen Pflegebetten.
<b>Zw. Summe</b>	<b>105</b>	<b>271</b>	<b>1.299</b>	<b>37</b>	<b>0</b>	<b>190</b>	<b>1.206</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>323</b>	<b>1.523</b>	<b>49</b>	<b>-77</b>	<b>-77</b>	<b>163.170.000</b>	<b>164.205.000</b>	<b>+1.035.000</b>	<b>+236</b>	<b>+52</b>	
<b>Finanzierung aus Mitteln der Investrücklage</b>	<b>Betten: 08/11</b>				<b>Betten nach Fertigstellung</b>								<b>Differenz</b>	<b>Projektkosten Preisbasis Januar 2011</b>			<b>zusätzl. Pflege u. Betreuungsbetten NEU</b>	<b>zusätzl. Betten für psychosoziale Betreuung NEU</b>	<b>Erläuterungen</b>	
	<b>W</b>	<b>B</b>	<b>P</b>	<b>H</b>	<b>lt. Genehmigung 2012</b>				<b>lt. Änderung</b>					<b>lt. Genehmigung 2012</b>	<b>lt. Änderung</b>	<b>Differenz</b>				
Amstetten	0	0	124	0	0	0	0	150	0	0	0	150	0	-	3.570.000	3.570.000	-	+26	-	Umbau und Sanierung der Pflege 4. Auflösung der 3-Bettzimmer. Schaffung von Aufenthaltsbereichen und Personalräumlichkeiten. Sanierung der technischen Infrastruktur, thermische Sanierung, Sanierung der Sanitärräume.
Gänserndorf	0	30	106	0	0	0	32	106	0	0	33	108	0	+3	3.990.000	3.990.000	-	+2	+3	Umbau des Personalwohnhauses für Tagesbetreuung und Betten für die Betreuung psychisch Kranker; Sanierung der Außenhülle der "alten" Bereiche, Erneuerung der Einrichtung der noch nicht neu eingerichteten Zimmer.
div. Kleinprojekte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.000.000	27.100.000	-2.900.000	-	-	Kleinere Baumaßnahmen, unvorhergesehene Maßnahmen, ...
<b>Zw. Summe</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>230</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>32</b>	<b>256</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33</b>	<b>258</b>	<b>0</b>	<b>+3</b>	<b>+3</b>	<b>37.560.000</b>	<b>34.660.000</b>	<b>-2.900.000</b>	<b>+28</b>	<b>+3</b>	
<b>GESAMTSUMME</b>	<b>105</b>	<b>301</b>	<b>1.529</b>	<b>37</b>	<b>0</b>	<b>222</b>	<b>1.462</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>356</b>	<b>1.781</b>	<b>49</b>	<b>-74</b>	<b>-74</b>	<b>200.730.000</b>	<b>198.865.000</b>	<b>-1.865.000</b>	<b>+264</b>	<b>+55</b>	

**Legende:**

W: Wohnbetten

B: Betten für psychosoziale Betreuung

P: Pflege- u. Betreuungsbetten

H: Hospizbetten  
WG: Wohngruppen

BW: BewohnerInnen  
LZP: Langzeitpflege

- = Heime mit Veränderung
- = Heime als Entfall
- = Heime als Zusatz

Alle Beträge in EURO und Preisbasis Januar 2011