

## Kostenrahmen

### Kostenermittlung

KB	Bauliche Maßnahmen Kostenbereiche	1.) Umbau	2.) Neubau KLP	3.)	Gesamt
		Labore für provisorischen Betrieb	U	Baumaßnahmen Landeskliniken	
		Investitionskosten EUR netto			
0	Grund	0	0	0	0
1	Aufschließung	0	369.745	0	369.745
2	Bauwerk - Rohbau	0	5.549.581	0	5.549.581
3	Bauwerk - Technik	189.000	3.996.876	175.000	4.360.876
4	Bauwerk - Ausbau	132.300	2.801.766	100.000	3.034.066
<b>KB 2-4</b>	<b>Bauwerkskosten (BWK)</b>	<b>321.300</b>	<b>12.348.223</b>	<b>275.000</b>	<b>13.314.269</b>
5	Einrichtung	600.000	2.282.000	0	2.882.000
6	Außenanlagen	0	1.358.690	0	1.358.690
<b>KB 1-6</b>	<b>Baukosten (BK)</b>	<b>1.013.430</b>	<b>16.358.659</b>	<b>275.000</b>	<b>17.554.959</b>
7	Honorare	253.358	3.271.732	55.000	3.580.089
8	Nebenkosten	50.672	817.933	13.750	882.354
9	Reserven	131.746	2.658.282	13.750	2.803.778
<b>KB 1-9</b>	<b>Errichtungskosten (EK)</b>	<b>1.449.205</b>	<b>23.106.605</b>	<b>357.500</b>	<b>24.821.180</b>
<b>KB 1-9</b>	<b>gerundet</b>	<b>1.450.000</b>	<b>23.100.000</b>	<b>360.000</b>	<b>25.000.000</b>
	20% Mwst.				5.000.000
	<b>Gesamtkosten brutto</b>				<b>30.000.000</b>
	<b>gerundet</b>				<b>30.000.000</b>