

<p>AMT DER NÖ LANDESREGIERUNG LANDESHOCHBAU</p>		
ORT:	<p>Landeskrlinikum Thermenregion NEUNKIRCHEN</p>	
BAUVORHABEN:	<p>Neubau</p>	
<p>INHALTSVERZEICHNIS:</p> <p>KOSTENERMITTLUNG</p> <p>PROJEKTSBESCHREIBUNG</p> <p>BAUZEITPLAN</p> <p>LAGEPLAN</p>		
<p>GESAMTKOSTEN: PB.: 01.01.2009</p>		<p>€ 166.800.000,00</p>
<p>KOSTENRAHMEN</p> <p>OHNE UMSATZSTEUER UND</p> <p>OHNE FINANZIERUNGSKOSTEN</p>		

KOSTENERMITTLUNG	Landeskrinikum Thermenregion NEUNKIRCHEN Neubau
AUFSTELLUNG DER GESAMTKOSTEN	
A) <u>Aufgliederung der Maßnahmen</u>	
A.1)	Neubau des Klinikums am bestehenden Standort
A.2)	begleitende Maßnahmen

Summe	€ 158.800.000,00
(ohne USt., PB 01.01.2009, inkl. 10% Reserven)	
A.3)	Unvorhergesehenes, Reserven (5%)
	€ 8.000.000,00

Gesamtkosten	€ 166.800.000,00
(ohne USt., PB 01.01.2009)	
Genehmigte Gesamtkosten lt.	
Beschluss 34. Holdingversammlung vom 04.04.2009	
(ohne USt., PB.: 01.01.2009)	€ 158.800.000,00
Umlaufbeschluss Ständiger Ausschuss vom 22.04.2009	
(ohne USt., PB.: 01.01.2009)	€ 158.800.000,00

<p>PROJEKTBESCHREIBUNG</p>	<p>Landeskrlinikum Thermenregion NEUNKIRCHEN Neubau</p>
<p>B) <u>Maßnahmen</u></p> <p>Am Standort des NÖ Landeskrlinikums Thermenregion Neunkirchen ist ein Neubau unter Zugrundelegung des aktuellen Versorgungsauftrages und eines genehmigten betriebsorganisatorischen Basiskonzeptes mit entsprechendem Raum- und Funktionsprogramm vorgesehen.</p> <p>Die Ausführung – und Ausstattungsstandards der NÖ Landeskrlikum-Holding der hochbaulichen, haustechnischen Bauteile und Anlagen sowie der medizinischen und sonstigen Ausstattungen werden berücksichtigt.</p> <p>Der laufende Betrieb soll bis zur Inbetriebnahme des Neubaus aufrechterhalten bleiben.</p> <p>Zusätzlich werden im bestehenden Klinikum alle zumutbaren und vertretbaren Maßnahmen gesetzt, um sicherzustellen, dass alle geltenden Hygiene und sonstigen Standards eingehalten werden.</p> <p>Begleitende Maßnahmen wie Provisorium, Abbrucharbeiten, Leitungsumlegungen sowie Anpassungen an das Verkehrskonzept werden im Rahmen des Neubaus umgesetzt.</p>	

TECHNISCHE BEILAGE

Gesamtkosten

BAUZEITPLAN		Landeskrinikum Thermenregion NEUNKIRCHEN Neubau
ZEIT	ARBEIT	FINANZBEDARF
Oktober 2009	Architekturwettbewerb Ausschreibung Planer und Konsulenten	€ 2.000.000,00
Oktober 2009 bis Februar 2011	Planungsmaßnahmen	€ 20.000.000,00
März 2011	Baubeginn	
2011	Baumassnahmen	€ 30.000.000,00
2012	Baumassnahmen	€ 50.000.000,00
2013	Baumassnahmen	€ 50.000.000,00
Jänner 2014	Inbetriebnahme und Endabrechnung	€ 6.800.000,00
	Unvorhergesehenes	€ 8.000.000,00
		€ 166.800.000,00
		PB.: 01.01.2009 (ohne Ust.)

LAGEPLAN

**Landeskl. Thermenregion
NEUNKIRCHEN
Neubau**

