

# Anfrage

Landtag von Niederösterreich  
Landtagsdirektion

Eing.: 03.06.2003

Ltg.-22/A-5-2003

— Ausschuss

des Abgeordneten Waldhäusl

an Herrn Landesrat Gabmann  
gem. § 39 Abs. 2 LGO 2001

betreffend: **Neues Einkaufszentrum in Waidhofen/Thaya**

In der Stadtgemeinde Waidhofen/Thaya gibt es neben den bestehenden Betrieben der Vergangenheit seit einiger Zeit auch das neu errichtete Einkaufszentrum am Raikaareal (NAZ). Parallel dazu wurde das Betriebsgebiet Ost gegründet, und teilweise auch schon mit einigen Betrieben angesiedelt. Nun ist geplant, ein weiteres Einkaufszentrum in der Nähe des Stadtzentrums zu errichten (Ebenseerareal).

Der Gefertigte stellt daher an Herrn Landesrat Gabmann folgende

## Anfrage:

- 1) Ist Ihnen dieses Projekt bekannt und liegt diesbezüglich auch ein Förderungsantrag vor? Wenn ja, wie hoch wird diese Summe sein?
- 2) Ist Ihnen bekannt, dass das neu errichtete Nahversorgungszentrum nur zu ca. 30% vermietet ist? Wenn ja, wie beurteilen sie dann die Errichtung eines neuen Einkaufszentrums mit einer neuen Förderung?
- 3) Wie hoch war die Förderung für das Nahversorgungszentrum am Raikaareal?
- 4) Ist Ihnen bekannt, dass sehr viele Gewerbetreibende gegen dieses Vorhaben sind und auch die Wirtschaftskammer eine negative Stellung abgegeben hat?
- 5) Ist Ihnen bekannt, dass die Studie zur Errichtung des neuen Einkaufszentrums stark angezweifelt wird, da sämtliche Zahlen nicht den tatsächlichen Fakten entsprechen?
- 6) Wie beurteilen Sie abschließend die Situation und die weitere Vorgangsweise?