

NÖ Landes-Feuerwehrschnle - Neubau

Flächenaufstellung laut RP der LFS (gemäß Ö-NORM B1800)

Gebäude

Lfd. Nr. LFS	Typ lt. HB1	Bereiche	Nutzfläche NF	Zwischen-summen NF	Ver/Entsorg-fläche VSF	Verkehrs-fläche VKF	Geschoße	bebaute Fläche BF	Zwischen-summen BF
		Einheit:	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]	-	[m ²]	[m ²]
	1	Schul- u. Bürogebäude							
1.	1	Lehrsaalbereich	2.222		32	568	3	741	
2.	1	Leitung, Administration	747	2.969	177	115	3	249	990
11.	1s	Atem- und Körperschutz	650	650	10	114	1	650	650
Summen:			3.619	3.619	219	797		1.640	1.640
	2	Gästehaus, Dienstwohngebäude							
3.	2	Gästehaus	2.250	2.250	0	510	3	750,0	750,0
21.	2	Dienstwohnhaus	740	740	0	0	3	246,7	246,7
19.	2s	Schutzraum	415	415	0	0	2	207,5	207,5
Summen:			3.405	3.405	0	510		1.204	1.204
	3	Werkstätten, Lagerhallen							
4.	31	Fuhrpark	3.120	3.120	0	0	1	3.120	3.120
13.	31	Schlauchpflege	195		0	30	1	170	
5.	3	Allgemeinwerkstätte	375		10	55	1	375	
7.	3	Prüf- und Erprobungsstelle	310		0	0	1	310	
8.	3	Funkwerkstätte	140		20	0	1	140	
12.	3	Löschgerätekwerkstätte	15	1.035	70	10	1	15	840
6.	32	Zentrallager	1.325	1.325	0	0	1	1.325	1.325
14.	3s	Betriebstankstelle	10	10	35	0	1	35	35
Summen:			5.490	5.490	135	95		5.490	5.320
	4	Küchen, Versorgungsgebäude							
9.	4	Versorgung, Küche	812		0	100	2	406	
10.	4	Kantine	60	872	0	0	2	30	436
Summen:			872	872	0	0		436	436
	5	Haustechnik, Sondergebäude							
18.	5	Techn. Einrichtungen, Infrastruktur	0		240		2	0	
20.	5	Nachrichtenzentrale	120	120	20		2	60	60
15.	5	Haustechnik	50		320		2	160	160
Summen:			170	120	580			220	220
16.	I	Übungsdorf - Bauten	1.480	1.480			3	493,3	493,3
Gesamtsummen LFS:			15.036 m ² NF		934	1.402		9.483 m ² BF	

Freiflächen

			Nutzflächen im Freien		NF
16.	I	Übungsdorf - Freiflächen	5.930		
17.	II	Übungseinrichtungen im Freigelände	37.760		750
22.	III	Freiflächen für betriebliche Zwecke	29.650		
Gesamtsumme Freiflächen LFS			73.340 m ² NF		

*: gemäß Ö-NORM B1800

Typ	Gebäudetyp
1	Schul- u. Bürogebäude
2	Gästehaus, Dienstwohngebäude
3	Werkstätten, Lagerhallen
4	Küchen, Versorgungsgebäude
5	Haustechnik, Sondergebäude
s	Sondertyp

NÖ Landes-Feuerwehrschule und Sicherheitszentrum - Neubau

Flächenaufstellung des Gesamtkonzeptes

Stand: April 2002

Nutzflächen NF in [m²]

Typ	Gebäude	LFWS	NÖZSV	BV NÖ	IVW 4	Zwisch. summe	Summe	LFKDO
1	Unterrichtsgebäude	2.222	109	M?	-	2.331	4.650	819
1	Leitung / Administration	747	405	291	226	1.669		
1, 3	Atem- und Körperschutz	650	-	-	-	650		
2	Gästehaus	2.250	340	-	-	2.590	3.745	-
2	Dienstwohnhaus	740	-	-	-	740		
2s	Schutzraum	415	-	-	-	415		
3a	Fahrzeug-, Lagerhallen	4.445	-	-	-	4.445	4.445	900
3b	Werkstätten	1.045	230	-	-	1.275	1.275	
31	Fahrzeughallen	3.120	-	-	-	3.120		
32	Werkstätten, Prüfstelle	1.035	-	M?	-	1.035		
33	Zentrallager	1.325	-	M?	-	1.325		
34	Betriebstankstelle	10	-	M?	-	10		
4	Versorgung, Küche	872	40	M?	-	912	912	
5	Techn. Einrichtungen	120	-	-	-	120	120	-
-	Haustechnik	50	-	-	-	50	50	-
I	Übungsdorf - Bauten	1.480	-	-	-	1.480	1.480	-
Summen		13.991	1.124	291	226		16.677	1.719
Gesamtsumme		16.677	m² Nutzfläche				Summe LFKDO:	1.719

Freiflächen

I	Übungsdorf - Freiflächen	5.930	-	-	-	-	5.930	
II	Übungseinricht. i. Freigel.	37.760	M	-	-	-	37.760	
III	Freiflächen f. betriebl. Zw.	29.650	-	-	-	-	29.650	
Summen		73.340					73.340	
Gesamtsumme		73.340	m² Freifläche					

4	Stellplätze	250	55	12	13	330		25
Gesamtsumme		330	Stellplätze				Summe LFKDO:	25

M: Mitbenutzung

Abkürzungen: LFWS: Landesfeuerwehrschule, NÖZSV: NÖ Zivilschutzverband, BV NÖ: Brandverhüt
LFKDO: NÖ Landesfeuerwehrkommando, IVW 4: Abt. Feuerwehr und Zivilschutz

Zusammenfassung der Nutzflächen (NF) in m²

Landesfeuerwehrschule LFWS	13.991
NÖ Zivilschutzverband NÖ ZSV	1.124
Brandverhütung NÖ BV NÖ	291
Abt. Feuerwehr und Zivilschutz IVW 4	226
Landesfeuerwehrkommando LFKDO	1.719

NÖ Landesfeuerwehrschule - Neubau**Raumprogramm****I. Lehrsalsbereich**

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
1	4	Lehrsalsmodul „Seminar“ (einer davon als zusätzlicher EDV-Lehrsals nutzbar) bestehend aus:	528	528			
1.1	1	Lehrsals für 20 Personen	40	40			
1.2	1	Lehrmittelraum	12	12			
1.3	1	Pausenraum	20	20			
1.4	2	Gruppenarbeitsräume	30	30			
1.5	1	WC-Gruppe	20	20			
1.6	1	Garderobe	10	10			
		Summe für 1 Lehrsalsmodul:	132	132			
2	2	Lehrsalsmodul „Lehrgang 40“ bestehend aus:	444	444			
2.1	1	Lehrsals für 40 Personen	80	80			
2.2	1	Lehrmittelraum	12	12			
2.3	1	Pausenraum	30	30			
2.4	3	Gruppenarbeitsräume	75	75			
2.5	1	WC-Gruppe	25	25			
		Summe für 1 Lehrsalsmodul:	222	222			
3	1	Lehrsalsmodul „Lehrgang 40- Chemie“ bestehend aus:	225	225			
3.1	1	Lehrsals für Chemieunterricht, für 40 Personen	80	80			
3.2	1	Lehrmittelraum geeignet für Lagerung von Lehrmitteln aus dem Bereich Gefährliche Stoffe der unterschiedlichen Gefahrenklassen	15	15			
3.3	1	Pausenraum	30	30			
3.4	3	Gruppenarbeitsräume	75	75			
3.5	1	WC-Gruppe	25	25			
		Summe für 1 Lehrsalsmodul:	225	225			
4	1	Modul „EDV- Lehrsals“ bestehend aus:	127	115	12		
4.1	1	Lehrsals für 12 EDV- Arbeitsplätze (11 Schüler- 1 Lehrer) klimatisiert	60	60			
4.2	1	EDV-Lehrmittel- und Serverraum	12	-	12		
4.3	1	Pausenraum	20	20			
4.4	1	Garderobe	10	10			
4.5	1	WC-Gruppe	25	25			
		Summe EDV-Lehrsals:	127	115	12		
5	1	Lehrsalsmodul „Tagung“ bestehend aus:	290	290			
5.1	1	Lehrsals für 100 Personen	150	150			
5.2	1	Lehrmittelraum	20	20			
5.3	1	Pausenraum	80	80			
5.4	1	WC-Gruppe	40	40			
		Summe Tagungs-Lehrsals:	290	290			
6	1	Modul „Veranstaltungssaal“ bestehend aus:	690	470	20	200	
6.1	1	Mehrzwecksaal mit Bühne für 250 Personen, 2-geschossig	400	400			
6.2	1	Filmvorführ- und Medienarchivraum	20		20		
6.3	1	Lageraum für Saaleinrichtung	30	30			
6.4	1	WC-Gruppe	40	40			
6.5	1	Vorraum (Foyer)	200			200	
		Summe Veranstaltungssaal:	690	470	20	200	
7	1	Planspiellageraum	30	30			
8	1	Lehrmittellageraum „Chemie“, bei Chemie-Lehrsals	10	10			
9	1	Lehrmittellageraum „Radioaktive Stoffe“, bei Chemie-Lehrsals	10	10			
10	1	Lehrmittellager „Technik“	30	30			
11	1	Medienraum, Videothek	25	25			
12	1	Lernbehelfelager	20	20			
13	1	Sanitätsraum	15	15			
14	1	Putzmittelraum (je Geschoss und Reinigungsabschnitt)	10	10			
15		Verkehrsflächen	368			368	
		Summe Nebenräume (Nr. 7 - 15)	518	150	0	368	
		Gesamtsumme "Lehrsalsbereich"	2822	2222	32	568	2822

II. Leitung, Administration

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
16	1	Anmeldung, Rezeption, (kombiniert mit 2.4 oder 2.7)	30	30			
17	1	Schulleiter	35	35			20-25
18	1	Schulkanzlei,	20	20			
19	1	Schreibstelle, Telefonvermittlung	20	20			
20	1	Sitzungssaal für 30 Personen	40	40			
21	1	Verwaltung	20	20			
22	1	Lehrgangsbüro	20	20			

23	1	Schularchiv	20	20				12
24	1	Bibliothek	20	20				
25	1	Teeküche	12	12				
26	1	WC Gruppe	25	25				
27		Putzmittelraum (je Geschoss und Reinigungsabschnitt)	10	10				
28	1	Gastvortragendenraum mit Garderobe	15	15				
29	1	Ausbildungsleiter	20	20				
30	25	Ausbilderarbeitsplatz, Arbeitsräume für je 2 Ausbilder	250	250				
		Gangerweiterungen						
31	1	Besprechungszimmer für 20 - 25 Personen, teilbar zu 1/3 und 2/3	25	25				
32	1	Kopierraum	25	25				12
33	1	Lageraum für Lagedarstellungsmaterial	40	40				
34	1	Ausbildergarderobe mit Schuhputzraum und Sanitäreinheiten getrennt für Damen und Herren (Duschen, WC)	60	60				60
35	1	Dienstraum mit Schlafstelle und Nassgruppe	20	20				
36	1	Technikleiter	20	20				
37	1	EDV- Serverraum (klimatisiert)	12		12			
38	1	EDV- Verteilerraum je Geschoss und Objekt	6		150			
39	1	Labor für IT- Koordinator	15		15			
40		Verkehrsflächen	115				115	
		Summe "Administration, Leitung"	895	747	177	115	1039	

III. Gästehaus

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
41	40	Zweibettzimmer für Lehrgangsteilnehmer a 20 m ²	800	800			25+5
42	20	Einbettzimmer a 20 m ²	400	600			20+5
43	10	Einbettzimmer für Gastlehrer und Gäste a 20 m ²	200	200			
44	3	Garderobenraum für Internat	210	210			
45	2	Schuhputzraum (Stiefelwäsche)	25	25			
46	1	Reinwäschelager	20	20			
47	1	Schmutzwäschelager	20	20			
48	1	Reservemonturkammer	30	30			
49	1	Trockenraum für Lehrgangsmonturen	20	20			
50	2	Fernsehräume	30	30			
51	1	Reservemöbellager	20	20			
52	1	Putzmittelraum (je Geschoss und Reinigungsabschnitt)	10	10			
53	1	Fitnessraum/ Kraftkammer, im KG	25	25			
54	1	Sauna mit Nebenräumen, im KG	40	40			
55	1	Kegelbahn mit Nebenräumen, im KG des Küchentraktes	70	70			
56	1	Musikraum	30	30			
57	1	Spielraum (Tischtennis, Tischfußball)	30	30			
58	1	Internet- Kaffee	20	20			
59	1	Lesesaal oder Leseecke ruhig	20	20			
	3	Abstell- und Putzmittelraum pro Geschoss a 10 m ²		30			
60		Verkehrsflächen	510			510	
		Summe "Gästehaus"	2530	2250	0	510	

IV. Fuhrpark

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
61	1	Fahrzeughalle mit Stellplätzen für (2800m2)	2800	2800			
61.1	30	Großfahrzeugeinheiten Torhöhe 4,4m	1800	1800			
61.2	15	Kleinfahrzeugeinheiten Torhöhe 3,8m	600	600			
61.3	10	Wechselladeaufbauten	400	400			
			2800	2800			
62		KFZ- Pflegestation mit (320m2)	320	320			
62.1	2	Stellplätzen für Großfahrzeuge	120	120			
62.2	1	Stellplätzen für Großfahrzeuge mit Pumpenprüfstand	100	100			
62.3	1	Waschstation 8m breit, 10m lang	80	80			
62.4	1	Verbrauchsmateriallager	20	20			
		Summe "Fuhrpark"	3120	3120	0	0	

V. Allgemeinwerkstätte

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
63	1	Werkstättenraum	60	60			
64	1	Werkstättenbüro	15	15			
65	1	Kleinteilelager	15	15			
66	1	Grobmateriallager (Eisenlager)	20	20			
67	1	Lack- und Lösungsmittellager	15	15			
68	1	Reifenlager	15	15			
69	1	Elektromateriallager	15	15			
70	3	Stellplätze für Geräte der Arealpflege	150	150			
71	1	Alt- und Problemstofflager	20	20			
72	1	Lager für Kraftstoffe und Schmierstoffe	15	15			
73	1	Werkzeugmaschinenraum	20	20			
74	1	Batterieladerraum	10		10		
75	1	Werkstatt- WC mit Waschgelegenheit	15	15			
76		Verkehrsflächen 15 %	55			55	
		Summe "Allgemeinwerkstätte"	440	375	10	55	

VI. Zentrallager (gesamt mit LFK, IVW)

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
77	1	Katastrophenlagerhalle mit Hochregalen	500	500			
78	1	Lagerbüro (auch als staubgeschützte Box in der Halle)	15	15			
79	1	Sonderdienstlager	300	300			
80		Gerätelager	100	100			
81		Sprengmittellager	10	10			
82		Bewerbsgerätelager	300	300			
83		Einsatzgerätelager (nahe der Einsatzfahrzeuge)	100	100			
		Summe "Zentrallager"	1325	1325	0	0	

VII. Prüf- und Erprobungsstelle

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
84	1	Prüfhalle (mind. 25m lang) mit Prüfwasserbecken (Brunnen)	250	250			
85	1	Prüflabor	25	25			
86	1	Prüfstellenbüro und EDV- Raum	15	15			
87	1	Prüfgerätelager	20	20			
		Summe "Erprobungsstelle"	310	310	0		

VIII. Funkwerkstätte

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
88	1	Funkwerkstätte	60	60			
89	1	Technikraum (klimatisiert)	10		10		
90	1	Batterieladerraum	10		10		
91	1	KFZ- Funkeinbaustellplatz	60	60			
92	1	Funkgerätelager (staubgeschützt)	20	20			
		Summe "Funkwerkstätte"	160	140	20	0	

IX. Versorgung, Küche

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
93	1	Speisesaal für 180 Personen	200	200			
94	1	Speiseraum für 30 Personen (Personal?)	60	60			
95	2	Aufenthaltsräume	80	80			
96	1	Wintergarten/ Sonnenterrasse	100	100			
97	1	Küche mit Speisenausgabe	150	150			130
98	1	Küchenleiterbüro	10	10			8
99	1	Vorratsraum (trocken)	50	50			36
100	1	Tiefkühlagerraum	15	15			8
101	2	Kühlagerraum	30	30			16
102	1	Anlieferungslager (gekühlt)	15	15			5
103	1	Anlieferungslager (nicht gekühlt)	25	25			20
104	1	Abhollager für Trank (gekühlt)	12	12			5
105	1	Aufenthaltsraum für das Küchenpersonal	20	20			12
106	2	Sanitäreinheiten je einer für Damen u. Herren (Umkleiden, Duschen, WC)	25	25			25
107	1	Putzmittelraum	10	10			0
108	1	Müllraum	10	10			10
		Küche gesamt:	372	372			275
109	1	Verkehrsflächen	100			100	
		Summe "Versorgung, Küche"	912	812	0	100	912

X. Kantine

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
110	1	Kantinenraum mit Ausgabe (Schank und Verkaufsstelle) im räumlichen Zusammenhang mit den Aufenthaltsräumen (Z IX/3)	30	30			Cafe gesamt 80 m ²
111	1	Kantinenlager	10	10			
112	1	Kantinenkühlraum	10	10			
113	1	Leergutlager	10	10			
		Summe "Kantine"	60	60			

XI. Atem- und Körperschutz

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
114	1	Atemschutzlehrraum für 30 Personen	60	60			
115	1	Lehrmittelraum	15	15			
116	1	Pausenraum	30	30			
117	2	Gruppenarbeitsräume	50	50			
118	1	Atemschutzwerkstätte mit Vorraum für Waren-Eingangskontrolle	30	30			
119	1	Atemschutzlehrwerkstätte	30	30			
120	1	Atemschutzlager	15	15			
121	1	Nassraum (Reinigung, Desinfektion, Ultraschall)	15	15			
122	1	Dekontaminationsraum	15	15			
123	1	Trockenraum für 30 Schutzanzüge und anderes Material	60	60			
124	1	Werkstättenbüro	15	15			
125	1	Kompressorraum (lärngeschützt) mit Speicheranlage	10		10		
126	1	Atemschutzübungsstrecke	80	80			
127	1	Vorbereitungsraum für die Übungsstrecke	80	80			
128	1	Belastungsraum	30	30			
129	1	Untersuchungsraum (Arztraum)	15	15			
130	1	Übungsraum variabel einzurichten	50	50			
131	2	Sanitäreinheiten je eine für Damen und Herren (umkleiden, duschen,	60	60			
132	1	Tauchausbildungsbecken mindestens 5x5 m, 5m Tauchtiefe - mit Wasseraufbereitung - mit Zufahrtmöglichkeit bis zum Beckenrand - mit Krananlage - mit Unterwasserbeleuchtung - mit Zugang zu den Sanitäreinrichtungen	60	0			
133		Verkehrsflächen	114			114	
		Summe "Atem- und Körperschutz"	834	650	10	114	774

XII. Löschgerätewerkstätte

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
134	1	Löscherlehrwerkstätte	30		30		
135	1	Füllraum für Trocken- und CO2 Löscher	20		20		
136	1	Füllraum für Schaum- und Nasslöscher	20		20		
137	1	Werkstättenbüro	15	15			
138		Verkehrsflächen	10			10	
		Summe "Löschgerätewerkstätte"	95	15	70	10	95

XIII. Schlauchpflege

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
139	1	Schlauch- und Übungsturm (4x5m , Höhe mindestens 20m, Technikraum im obersten Geschoss)	25	25			
140	1	Schlauchwaschanlage	75	75			
141	1	Schlauch- und Armaturenlager	30	30			
142	1	Schlauchwerkstätte	20	20			
143		Zeugmeister- Lehrwerkstätte	30	30			
144		Lehrmittellager	15	15			
145		Verkehrsflächen	30			30	
		Summe "Schlauchpflege"	225	195	0	30	225

XIV. Betriebstankstelle

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
146	1	Überdachte Tankstelle für Diesel- und Ottokraftstoff	25		25		
147		Lageraum für Kraftstoff und Schmierstoff	10		10		
148		Tankstellenbüro	10	10			
		Summe "Betriebstankstelle"	45	10	35	0	45

XV. Haustechnik

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	NF lt. HB	VSF	VKF	Vergleichsflächen
149	1	Heizraum	50		50		
150	1	Brennstofflager für Heizung	100		100		
151	1	Tankraum für Notstromaggregat	10		10		
152	1	Generatorraum (für Notstromversorgung)	30		30		
153	1	Niederspannungshauptverteilerraum	25		25		
154	1	EDV- Technikraum (Serverraum) klimatisiert	20		20		
155	1	Haustechnik- Gerätelager	30		30		
156	1	Zentrales Putzmittellager	30	30			
157	1	Lift für Materialtransporte über alle Stockwerke	20		20		
158	1	Triebwerksraum für Lift	10		10		
159	1	Pumpenraum für Brauchwasserversorgung und Hydrantenspeisepumpe	15		15		
160	1	Gaszählerraum	10		10		
161	1	Bügel- und Nähraum	20	20			
162		Verkehrsfläche	43			43	
		Summe "Haustechnik"	413	50	320	43	413

XVI. Übungsdorf

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	Nutz Fläche	VSF	VKF	Frei- flächen
163	1	Zentrales Hochgebäude mit UG, EG, 2x OG, DG in unterschiedlichen Raumhöhen - mit Aufzugsschacht - mit Balkonen und unterschiedlichen Fensterkonstruktionen - mit Stiegenhaus - mit Sicherheitsstiegenhaus	1300	1300			1300
164	4	Einzelgebäude mit unterschiedlicher Nutzung: - Werkstättengebäude - Lager - Einfamilienhaus - Geschäftsgebäude (mit Auslagenscheibe)	1600	1600			1600
165	1	Teilzerstörtes Gebäude mit beweglichen Bauteilen (Decken zum Heben, Wände zum Stützen)	400	400			400
166	1	Trümmerkegel mit Fuchsröhren	400	0			400
167	1	Industrieobjekt (Chemieanlage oder Raffinerieanlage) mit Brandsimulation und Löschwasserrückhaltung	400	400			400
168	1	Übungstankstelle	30	30			30
169	1	Landwirtschaftliches Betriebsgebäude	400	400			400
170		Verkehrsflächen (in Pos. 208 enthalten) - mit Hydrant - mit Verkehrsleiteinrichtung - mit elektrischen Freileitungen - mit Kanaleinläufen	0	0		0	0
171	1	Brandhaus nach eigener Beschreibung	1000	1000			1000
172	1	Tunnelröhre mit Portal mind. 20m Länge - mit Fahrbahnbelag - mit Schienenstrang	400	0			400
		Summe "Übungsdorf"	5930	1480	0		5930

XVII. Übungseinrichtungen im Freigelände

5130

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	Nutz Fläche	VSF	VKF	Frei- flächen
----------	------	-------------	-------------	-------------	-----	-----	------------------

173	1	Übungsstraße - mit Fahrbahn 200m länge - mit 2 Fahrspuren - mit Bodenmarkierung - Belag stellenweise brand- und hitzebeständig - mit Kanaleinläufen - stellenweise mit demontierbaren Leitschienen - mit Böschungen (varierend 0 bis 4m Höhe) - mit Unterführung - mit Auffahrt	4000			4000	4000
174	1	Übungsgleisanlage ca. 150 m mit Oberleitung durch Bahnübergang mit der Übungsstraße kombinierbar	3000			3000	3000
175	1	Übungsturm mindestens 20 m hoch - mit Balkonen - mit Fensterfront - mit Stiegenhaus - mit Kletterwand - ev. Kombinierbar mit Schlauchtrocknungsanlage	1600	600		1000	1600
176	1	Bootsanlegebecken am Donauström - mit Bootsanlegesteg - Verheftungsmöglichkeit für 20 Zillen - mit Slipanlage - mit befestigter Bewegungsfläche (500m²) - mit Boots- und Zillenlager - Wasserdienstgerätelager - mit Lehrsaal für 40 Teilnehmer - mit Sanitäranlagen	2500	150		2500	2500
177	1	Übungsteich mit öldichter Trennung vom Grundwasser	1600			1600	1600
178	1	Wasserlauf mit Naturufer (für Uferschutz und Behelfsstegbau)	4000			4000	4000
179	3	Flächen für Brandversuche - mit brand- bzw. hitzebeständigen Flächen - mit Entwässerung über Auffangbecken und Ölabscheider (Alternativ: Abbrennhalle mit Rauchgaswäsche)	500	0?		500	500
180	4	Übungsboxen für Geräteausbildung - mit Wasserbecken - mit Schalldämmung - mit Absauganlage	500	0?			500
181	1	Übungsbrunnen	60			60	60
182		Übungsflächen	20000			20000	20000
		Summe "Übungseinrichtungen im Freigelände"	37.760	750	0	36.660	37.760

XVIII. Technische Einrichtungen, Infrastruktur

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	Nutz Fläche	VSF	VKF	
183	1	Funkmast 30m (kombinierbar mit Übungsturm)	0		0		
184	1	Abwasserentsorgungsanlage getrennt nach Hausabwässer und konditionierungspflichtige Abwässer	60		60		
185	1	Wasserversorgungsanlage getrennt nach Trinkwasser und Nutzwasser. (Pumpenraum)	40		40		
186	1	Zentrale Warmwasserbereitungsanlage mit Solarzellen und Einrichtungen zur Wärmerückgewinnung der Hausabwässer (Boilerraum)	30		30		
187	1	Druckgasflaschenlager	30		30		
188	1	Zentrale Müllsammel- trenn- und Lagerhalle	80		80		
		Summe "technische Einrichtungen, Infrastruktur"	240	0	240	0	240

XIX. Schutzraum

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	Nutz Fläche	VSF	VKF	Vergleichsflächen
189	1	Schutzraum für 100 Personen	400	400			
190	1	Lager für Radioaktive Stoffe	15	15			
		Summe "Schutzraum"	415	415	0	0	415

XX. Nachrichtenzentrale

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	Nutz Fläche	VSF	VKF	
191	1	Alarmzentralenraum	40	40			
192	1	Technikraum	20		20		
193	1	Aufenthaltsraum	20	20			
194	1	Bereitschaftsraum	20	20			
195	1	Nassgruppe mit WC, Dusche, Umkleiden	15	15			
196	1	Kleinküche	10	10			
197	1	Büro mit Besprechunginsel	15	15			
		Summe "Nachrichtenzentrale"	140	120	20		140

XXI. Dienstwohnhaus

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	Nutz Fläche	VSF	VKF	
198	1	Hausmeisterwohnung	80	80			
199	6	Dienstwohnung 2 ½ Zimmer	480	480			
200	6	Einzelwohnraum mit Kochnische und Nasszelle	180	180			
201		Stiegenhaus und Gänge	80				
		Summe "Dienstwohnhaus"	820	740	0		740

XXII. Freiflächen für betriebliche Zwecke

Lfd. Nr.	Anz.	Bezeichnung	Nutz Fläche	Nutz Fläche	VSF	VKF	Freiflächen
202	1	Parkplatz für Teilnehmer mit 180 Stellplätzen	4500			4500	4500
203	1	Parkplatz für Bedienstete und Besucher mit 70 Stellplätzen	1750			1750	1750
204	1	Parkhaus alternativ zu 18.3 und 18.4 mit 250 Stellplätzen	0	(2000)			0
205	1	Öldichte Abstellflächen für Übungsobjekte (Kfz) mit Flugdach	500	(500)			500
206	1	Hubschrauberlandeplatz	900			900	900
207		Diverse Fahrbahnen	12000			12000	12000
208		Repräsentative Freiflächen, Einfahrtsbereich, Vorplätze, Bewegungsflächen	10000			10000	10000
		Summe "Freiflächen"	29.650	0		29.150	29.650

NÖ Landesfeuerwehrkommando - Neubau

Raumprogramm

1. Gebäude

Stand: Februar 2002

Pos.	Anz.	Raumbezeichnung	NÖ LFK		Mitbenützung mit			Raumhöhe in [m]	Rauminhalt in [m³]
			Nutzfläche NF in [m²]	NF lt. HB1 in [m²]	FF in [m²]	andere in [m²]			

BürogebäudeGeschäftsgruppe 1

1.		Büromodul						
1.1	1	Büro Landesfeuerwehrkommandant	30	30	-	-		
1.2	1	Büro Empfang u. Telefonvermittlung	35	35	-	-		
1.3	1	Büro Einlaufstelle	25	25	-	-		
1.4	1	Büro Büroleiter	25	25				
1.5	1	Büro Buchhaltung	20	20	-	-		
1.6	1	Kopierraum	15	15				
1.7	1	Lageraum Papier, Büromaterial	15	15	-	-		
1.8	1	Allgem. Bibliothek, Aktenablage	20	20	-	-		
1.9		Sozialräume						
1.9.1	1	Kaffe-/Teeküche	15	15				
1.9.2	1	Sozialraum 20 Pers.	30	30				
1.9.3	1	WC Herren	6	6				
1.9.4	1	WC Damen	5	5				
1.9.5	1	WC Behinderte	8	8				
1.9.6	1	Umkleidegarderobe Bedienstete	20	20				
1.9.7	1	Abstellraum Putz- + Reinigungsmittel	10	10				
2.		Sitzungsräumlichkeiten						
2.1		Sitzungszimmer trennbar, mind. 25 Pers.	100	100				
2.2		Besuchergarderobe	20	20				

Zwischensumme: 399 399

Geschäftsgruppe 2

3.		Büromodul						
3.1	1	SB Ausbildung, Schadstoff, Atemschutz	20	20				
3.2	1	SB Bewerbe, Sprengdienst, San-Dienst	20	20				
3.3	1	SB FUB+Wasserdienst, Tauchdienst, FW-Kurat	20	20				
3.4	1	Reservebüro	20	20				

Zwischensumme: 80 80

Geschäftsgruppe 3

4.		Büromodul						
4.1	1	SB Nachrichtendienst, Alarmierung, Sprechfunk	30	30				

Zwischensumme: 30 30

Geschäftsgruppe 4

5.		Büromodul						
5.1	1	SB Öffentlichkeitsarbeit + Archiv (event. 2 Zi.)	40	40				
5.2	1	SB Feuerwehrjugend, Auszeichnungen	20	20				

Zwischensumme: 60 60

Geschäftsgruppe 5

6.		Büromodul						
6.1	1	SB Technik, MAV, Förderungen, Fahrzeugentw.	30	30				

Zwischensumme: 30 30

NÖ Landesfeuerwehrkommando

Pos.	Anz.	Raumbezeichnung	Nutzfläche NF	NF lt. HB1	FF	andere	Raumhöhe	Rauminhalt
			in [m²]	in [m²]	in [m²]	in [m²]	in [m]	in [m³]

Geschäftsgruppe 6

7.		Büromodul						
7.1	1	SB Vorb. Brandschutz, Betriebsfeuerwehren..	30	30				

Zwischensumme: 30 30

Geschäftsgruppe 7

8.		Büromodul						
8.1	1	EDV-Administration, Standesführung, Internet	30	30				
8.2	1	Serverraum EDV - klimatisiert (8-10 m²)	10	10				

Zwischensumme: 40 40

9.		Archiv, Lagerräume - dritte Ebene (Dachgeschoss)						
9.1		Lagerraum für Drucksorten, Zwischenlager	50	50	im DG			
9.2		Aktenarchiv	50	50	im DG			
9.3		Lager Werbematerial	50	50	im DG			

Zwischensumme: 150 150

Summe Bürogebäude: 819 819

2. Lagerhalle (in Leichtbauweise)

10.		Lagerhalle mit Holzleimbändern						
10.1		Lagerhalle Werbematerial	400	400				
10.2		Lagerhalle Museumslager - Exponate	500	500	JA			

Summe Lagerhalle: 900 900

Gesamtsumme Gebäude: 1.719 1.719

3. Aussenanlagen

11.	25	Stellplätze PKW	500	500	-	-		
-----	----	-----------------	-----	-----	---	---	--	--

NÖ Zivilschutzverband - Schulneubau Raumprogramm

A. Landessekretariat des NÖ Zivilschutzverbandes

Pos.	Anz.	Raumbezeichnung	NÖZSV		Mitbenützung mit			Raumhöhe in [m]	Rauminhalt in [m³]
			Nutzfläche NF in [m²]	NF It. HB1 in [m²]	FF in [m²]	andere in [m²]			
		Gebäude							
01	1	Büro Präsident (mit Besprechungsteil)	31	31	-	-			
02	1	Büro Landessekretär (mit Besprechungsteil)	31	31	-	-			
03	1	Büro Chefssekretariat	22	22	-	-			
04	1	Büro Empfang	25	25	-	-			
05	3	Büro Gebietsbetreuung je 22 m²	66	66	-	-			
06	1	Büro EDV, Entwicklung - LÜFTUNG!	40	40	-	-			
07	1	Geräteraum (Druck, Expedit) - LÜFTUNG!	40	40	-	-			
08	1	Garderoberaum Gäste	8	8	-	-			
09	1	Sitzungsraum	38	38	-	-			
10	1	Teeküche	10	10	-	-			
11	1	Lager	50	50	-	-			
12	1	Archiv	10	10	-	-			
13	1	Raum für Farbdruck, Fiery - LÜFTUNG!	15	15	-	-			
14	1	WC Herren	6	6	-	-			
15	1	WC Damen	5	5	-	-			
16	1	WC	8	8	-	-			
19	1	Raum für Server / EDV - KLIMATISIERUNG!	(4)	(4)	-	4			
		Summen	405	405					
		Aussenanlagen							
17	4	Pkw Plätze (Lkw) Be- u. Entladung	?	?	-	-			
18	1	Verkehrsflächen	?	?	-	-			

B. Schulungsbereich des NÖ Zivilschutzverbandes

Pos.	Anz.	Raumbezeichnung	NÖZSV		Mitbenützung mit			Raumhöhe in [m]	Rauminhalt in [m³]
			Nutzfläche NF in [m²]	NF It. HB1 in [m²]	FF in [m²]	andere in [m²]			
01	1	Lehrsaal für 32 Teilnehmer	66	66	-	JA			
02	2	Lehrsaalnebenräume f. Gruppenarbeit a 20 m²	(40)	(40)	40	JA			
03	1	Lehrmittelraum NÖZSV	18	18	-	-			
04	?	Lehrmittelraum f. andere Organisationen	0	0	-	18			
05	1	Planspiel-Lehrsaal plus Nebenräume	0	0	JA				
06		Freigelände - prakt. Übungsmöglichkeit für "Entstehungsbrandbekämpfung"	JA	JA		JA			
07		Löscher-Füllstation	-	-	JA	-			
08		Freigelände - prakt. Übungsmöglichkeit für "Rettung von Verschütteten"	JA	JA	JA				
09		Kellerraum - Schauraum für „Behelfsmäßige Strahlenschutzmaßnahmen“	JA	25	-	-			
		Summen	84	109					

C. Kfz- und Gerätebereich des NÖ Zivilschutzverbandes

Pos.	Anz.	Raumbezeichnung	NÖZSV		Mitbenützung mit			Raum- höhe	Raum- inhalt
			Nutzflä- che NF	NF It. HB1	FF	an- dere	in [m]		
			in [m²]	in [m²]	in [m²]	in [m²]			
01	1	Garage	230	230	-	-			
02	1	Magazin (Ausstellungen, Geräte etc.)	115	115	-	-			
03		Waschbox	JA	JA	JA	-			
04	55	Abstellplätze für Pkw`s (Dienstkfz, Personal, Gäste, Kursteilnehmer)	?	(1375)	-	-			
		Summen	230	230					

D. Andere Räumlichkeiten, Flächen und Einrichtungen

Pos.	Anz.	Raumbezeichnung	NÖZSV		Mitbenützung mit			Raum- höhe	Raum- inhalt
			Nutzflä- che NF	NF It. HB1	FF	an- dere	in [m]		
			in [m²]	in [m²]	in [m²]	in [m²]			
01		Poststelle	JA	JA	JA	JA			
02		Speisesaal - (Bedienstete d. NÖZSV und max. 32 Kursteilnehmer)	JA	40	JA	JA			
03		Schlafräume - (max. 32 Kursteilnehmer)	JA	340	JA	JA			
	16	Zweibettzimmer a 20 m²		320					
04		Aufenthaltsraum - (max. 32 Kursteilnehmer)	JA	20	JA	JA			
05		Kantine	JA	JA	JA	JA			
		Summen	0						

Brandverhütung NÖ - Neubau

Raumprogramm

Landesstelle der Brandverhütung für NÖ

Pos.	Anz.	Raumbezeichnung	BV NÖ		Mitbenützung mit			Raumhöhe
			Nutzfläche NF	NF lt. HB1	FF	andere		
			in [m²]	in [m²]	in [m²]	in [m²]	in [m]	
		Gebäude						
01	1	Sekretariat	30	30	-	-		
02	7	Technikerräume a 15 m²	105	105	-	-		
03	1	Besprechungszimmer	25	25	-	-		
04	1	Büro und Besprechung	30	30	-	-		
05	1	Archiv	20	20	-	-		
06	1	Kopier- und Serverraum	10	10	-	-		
07	1	Teeküche	6	6	-	-		
08	2	Naß- und Umkleieräume nach Geschlechtern getrennt a 15 m²	30	30	-	-		
09	1	Werkstättenraum mit Lagermöglichkeit	25	25	-	-		
10	1	Versuchsraum für Kleinversuche	10	10	-	-		
		Summen	291	291				
		Aussenanlagen						
11	12	zugeordnete PKW-Stellplätze	-	-				

Abt. Feuerwehr und Zivilschutz - Neubau**Raumprogramm****NÖ LReg., Abt., Feuerwehr und Zivilschutz - IVW 4**

IVW 4

Mitbenützung mit

Pos.	Anz.	Raumbezeichnung	Nutzflä	NF lt.	FF	an- dere	Raum- höhe	Raum- inhalt
			che NF	HB1				
		Gebäude	in [m²]	in [m²]	in [m²]	in [m²]	in [m]	in [m³]
01	1	Abteilungsleiter	24,8	24,8	-	-		
02	1	Abteilungsleiter-Stellvertreter	18,6	18,6	-	-		
03	1	Kanzleileiter	18,6	18,6	-	-		
04	1	Sekretariat	18,6	18,6	-	-		
05	7	Bearbeiter	12,4	12,4	-	-		
06	2	Kanzleibedienstete	24,8	24,8	-	-		
07	1	Besprechungszimmer		25	-	-		
08	1	LWZ-Zimmer		25				
09	1	EDV- Raum (klimatisiert)	15	15				
10	1	Registratur	7,8	7,8				
11	1	Teeküche	6	6				
12	1	Müllraum	5	5				
13	1	Putzraum	5	5	-	-		
14	1	WC Herren		6	-	-		
15	1	WC Damen		5				
16	1	WC		8				
		Summen	157	226				

		Aussenanlagen						
17	13	zugeordnete PKW-Stellplätze	-	-				