

A n t r a g
des
WIRTSCHAFTS- UND FINANZ-AUSSCHUSSES

über die Vorlage der Landesregierung betreffend NÖ Landes-Jugendheim und NÖ Landes-Sonderschule Allentsteig; Generalsanierung.

Der Hohe Landtag wolle beschließen:

Der Um- und Zubau (Generalsanierung) des NÖ Landes-Jugendheimes Allentsteig und der NÖ Landessonderschule wird genehmigt.

„1.)

a) Gesamtherstellungskosten	Gesamtprojekt	Anteil Jugendheim		Anteil Schule	
	€exkl. USt.		€exkl. USt.		€exkl. USt.
Planung und Nebenkosten	442.251,52	81,57%	360.744,56	18,43%	81.506,96
Baukosten	3,147.426,71	81,57%	2,567.355,97	18,43%	580.070,74
Einrichtung	559.649,91		441.189,68		118.460,23
Errichtungskosten	4,149.328,14		3,369.290,21		780.037,93
Baumanagement	67.687,99		54.963,23		12.724,76
Gesamtherstellungskosten	4,217.016,13		3,424.253,44		792.762,69

b) Finanzierungskosten:

Aufgrund der Gesamtherstellungskosten in Höhe von €4,217.016,13 zuzügl. USt.

ergeben sich folgende voraussichtliche jährliche Leasingraten:

	Gesamtprojekt	Anteil Jugendheim	Anteil Schule
	€inkl. USt. und Kaution	€inkl. USt. und Kaution	€inkl. USt. und Kaution
Immobilie (3 % Kalk. Afa p.a. Vertragsdauer 25 Jahre)	274.861,87	81,57% 224.204,83	18,43% 50.657,04
Mobilie (Kalk. Afa 10% p.a. Vertragsdauer 9 Jahre)	90.984,80	71.726,19	19.258,61

2.) Die NÖ Landesregierung wird ermächtigt, die zur Durchführung dieses Beschlusses erforderlichen Maßnahmen zu treffen.“

PIETSCH
Berichterstatter

Dipl.-Ing. TOMS
Obmann